

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב
מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש



אפריל 2023

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

הודעת פרסום

1. המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל במועצה המקומית בני עיי"ש, הכל על פי הדרישות המפורטות בתנאי המכרז, החוזה ונספחיו (להלן: "השירותים", "המכרז" בהתאמה).
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז – ללא עלות - באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: <https://www.bney-ayish.muni.il/index.php> תחת הכותרת "מכרזים 2023".
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה ברחוב הכהנים 4 בני עיי"ש, במחלקת גבייה החל מיום 16.4.2023, בימים א-ה משעה 08:00-15:00 תמורת תשלום של 1,000 ₪ (במילים: אלף ₪) שלא יוחזרו בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.
4. ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה בכתב עד לא יאחר מיום 16.4.2023 בשעה 12:00, לדוא"ל: mazkirut@shafir-law.co.il לא יתקבלו שאלות לאחר המועד שצוין לעיל.
5. עדכונים, הודעות, תשובות לשאלות הבהרה ופרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים, יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה כמצוין בסעיף 2 לעיל.
6. סיוור מציעים יתקיים ביום 16.4.2023. למען הסר ספק יובהר כי לא נדרשת נוכחות חובה בסיוור וזה לא יהווה תנאי סף.
7. את חוברת המכרז, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, בשני עותקים חתומים (מקור והעתק), יש להגיש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, כאשר עליה מצוין – "לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל במועצה המקומית בני עיי"ש", ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל המועצה, בבנין המועצה ברחוב הכהנים 4 בני עיי"ש, וזאת עד ולא יאחר מיום 30.4.2023 בשעה 12:00 בלבד. ההגשה לתיבת המכרזים תבוצע בנוכחות מזכירת מנכ"ל המועצה, אשר תרשום את פרטי המגיש ודרכים ליצירת קשר עמו. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח ההצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת ההצעה.
8. המועצה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב ככל שלא הוכרז זוכה.
9. הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר/ נקבה, אך מתייחסות ל-2 המינים כאחד.

בכבוד רב,

אריה גארלה
מועצה מקומית בני עיי"ש

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש
מסמכי המכרז

<u>מסמך א' : הזמנה להציע הצעות</u>	
טופס מס' 1	כתב הצהרה והתחייבות מטעם המציע
טופס מס' 2	כתב הצעה
טופס מס' 3	פרטי המציע וזכויות חתימה
טופס מס' 4	תצהיר עמידה בתנאי סף
טופס מס' 5	תצהיר ניסיון המציע והמתכנן מטעמו + המלצות
טופס מס' 6	ערבות מכרז
טופס מס' 7	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
טופס מס' 8	תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות
טופס מס' 9	הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים
טופס מס' 10	התחייבות המציע לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים
<u>מסמך ב' : הסכם התקשרות</u>	
נספח 1	תנאים מיוחדים לביצוע העבודות ואספקת השירותים
נספח 2	הוראות בעניין התמורה
נספח 3	אישור קיום ביטוחים
נספח 4	ערבות ביצוע
נספח 5	ערבות טיב

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

כללי .1

- 1.1. המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן: "המועצה" או "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל במועצה המקומית בני עיי"ש, הכל על פי הדרישות המפורטות בתנאי המכרז, החוזה ונספחיו (להלן: "השירותים", "המכרז" בהתאמה).
- 1.2. המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הינם כדלקמן:
 - 1.2.1. **מסמך א'**: הזמנה זו להגיש הצעות למכרז, לרבות נספחיו.
 - 1.2.2. **מסמך ב'**: נוסח הסכם (להלן: "ההסכם"), לרבות נספחיו.
- 1.3. המועצה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות במכרז זה.
- 1.4. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם למועצה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו.
- 1.5. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. באם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה המועצה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי המועצה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות המועצה.
- 1.6. המועצה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב ככל שלא הוכרז זוכה.
- 1.7. כל מקום בו מצוין במסמכי המכרז לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להפך.

עיקרי השירותים .2

- 2.1. המועצה, באמצעות מנהלת הסכם הגג, מבקשת להקים פסל המשלב מזרקה מים בכיכר גני טל הממוקמת בתחום שיפוטה של המועצה בבני עיי"ש (להלן: "הפרויקט").
- 2.2. מכרז זה הינו בשיטת תכנון – ביצוע (Design-Build).
- 2.3. המציע הזוכה במכרז יהא אחראי לבצע את התכנון, הביצוע, המסירה, הבדק והתחזוקה של הפרויקט.
- 2.4. כן יהא המציע הזוכה אחראי להתקשר עם יועץ / מתכנן מים וביוב או מומחה ביצוע מערכות מים, בעל יכולת, ניסיון, ותק וכישורים מתאימים לביצוע הפרויקט. הכל, באחריות ועל חשבון המציע הזוכה.
- 2.5. על הזוכה להציג במסגרת הצעתו את כלל בעלי המקצוע שייטלו חלק בפרויקט מטעמו של הזוכה ואשר יהיו תחת אחריותו ובמימונו.
- 2.6. הפרויקט כולל כל מטלה הנדרשת לצורך תכנון וביצוע הפרויקט ולצורך עמידת המתכנן בהתחייבויות בהתאם להסכם נשוא מכרז זה או הנובעות ממנו, וזאת בין אם נזכרת במפורש במכרז זה ובין אם לאו.
- 2.7. למעט אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, יבוצע הפרויקט, על כל היבטיו, באחריותו המלאה של המציע הזוכה במכרז זה ועל חשבונו.
- 2.8. **העבודות נשוא המכרז כוללות, בין היתר, אך לא רק:**
 - 2.8.1. הכנת והצגת חלופות רעיוניות לאישור המזמין אשר יוצגו לצוות האיכות.
 - 2.8.2. תכנון המיצג על פי חלופה מאושרת על ידי המזמין.
 - 2.8.3. הכנת תכניות ומפרטים לביצוע והקמת המיצג על פי החלופה הנבחרת.
 - 2.8.4. הקמת המיצג לרבות חדר מכונות.
 - 2.8.5. ביצוע עבודות פיתוח מסביב למיצג, בגבולות הכיכר.
 - 2.8.6. העברת עודפי עפר בהתאם להוראות ו/או הנחיות המועצה.
 - 2.8.7. התקשרות ישירה עם יועץ / מתכנן מים וביוב או מומחה בביצוע מערכות מים בעל יכולת, ניסיון, ותק וכישורים מתאימים לצורך ליווי הפרויקט.
 - 2.8.8. התקשרות עם גורם מבצע לשלב ההקמה של הפרויקט (קבלן ביצוע / בעל מקצוע מתאים אחר לצורך ביצוע עבודות המכרז ובכלל זה – לעבודות הבינוי, ההקמה,

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

עבודות חשמל ותאורה, הקמת מרכזיות תפעול, חדרי מכונות לרבות כלל הציוד הדרוש לכך, הקמה ואספקה של כלל המערכות הדרושות להפעלת המיצג, עבודות הפיתוח מסביב למיצג בגבולות הכיכר).

2.8.9. ליווי מלא של כלל הגורמים הרלוונטיים לביצוע, במהלך כל תקופת הביצוע.

2.8.10. פיקוח עליון למשך כל תקופת הביצוע.

2.8.11. אחריות מלאה לתכנון, לביצוע ולמסירת הפרויקט הגמור והשלם לידי המזמין.

2.8.12. אחריות מלאה לבדק, תפעול, אחזקה ואחריות למשך תקופה של 5 שנים ממועד מסירת הפרויקט באופן מלא ושלם לידי המזמין (קבלת תעודת גמר חתומה על ידי המזמין). במהלך תקופת האחריות יהא המציע הזוכה אחראי לתיקון כל ליקוי ו/או תקלה, למעט אם נגרמו כתוצאה מרשלנות ו/או זדון (מוכחים) על ידי צד שלישי ולמעט בלאי סביר (להלן: "תקופת התפעול והתחזוקה").

2.8.13. הגשת דוחות תקופתיים באשר למצבו התחזוקתי/תפעולי של הפרויקט בהתאם להנחיות המועצה.

2.9. יתר תנאי ההתקשרות לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, לוחות זמנים וכיוב' יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו.

2.10. בכל מקרה של ביטול ההסכם עם המציע תוכל המועצה להתקשר (בכפוף להוראות כל דין) עם המציע הבא אחריו מבחינת ניקוד האיכות במכרז.

3. תנאים מתלים להתקשרות

3.1. תנאי להתקשרות בין הצדדים הינו הזמנת עבודה והסכם (לרבות נספח להארכת ההתקשרות במידה ותוארך) חתומים ומאושרים כדין עפ"י סעיף 203 לפקודת העיריות.

3.2. למען הסר ספק מובהר, כי למועצה מונה חשב מלווה מטעם משרד הפנים, וכי כל התחייבות כספית (ובכלל זה הסכם ו/או נספח הארכת התקשרות), שאינה חתומה ומאושרת מראש ובכתב על-ידי החשב המלווה, בנוסף על חתימות מורשי החתימה במועצה (ראש מועצה, גזבר) ובצירוף חותמת הרשות המקומית, הינה בניגוד לדרישות הדין, ואין לה תוקף חוקי מחייב כלפי קופת המועצה (void). צד ג' שיבחר לבצע עבודה או לתת שירותים למועצה ו/או מי מטעמה, ללא שבידו התחייבות חתומה ומאושרת כדין ע"י החשב המלווה גילה דעתו בכך שהוא נוטל על עצמו סיכון מודע להתקשרות ללא קבלת תמורה.

4. טבלת ריכוז תאריכים ופרטים

<u>פרטים</u>	<u>הפעילות/הדרישה</u>
תכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל במועצה המקומית בני עיי"ש	שם הפרויקט/מכרז
12/2023	מספר מכרז
16.4.2023 אולם אין מדובר במפגש חובה	מפגש מציעים
עד לא יאוחר מיום 16.4.2023 בשעה 12:00, לדוא"ל: mazkirut@shafir-law.co.il	שאלות הבהרה
עד לא יאוחר מיום 30.4.2023 בשעה 12:00 בתיבת מכרזים בלשכת מנכ"ל המועצה ברחוב הכהנים 4 בני עיי"ש	מועד אחרון להגשת הצעות במסירה ידנית בלבד!
₪ 70,000	גובה ותוקף ערבות המכרז (ערבות הצעה)
₪ 1,000	עלות רכישת מכרז (שלא יוחזרו בשום מקרה)

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

פרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה.	מועד פתיחת תיבת המכרזים
---	-------------------------

חרף הנקוב לעיל, המועצה תוכל להודיע על שינוי התאריכים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם אם חלף המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד טרם נפתחה תיבת המכרזים וזאת בכתב או בהודעה שתוצג באתר האינטרנט של המועצה.

5. לוחות זמנים

5.1. רכישת מסמכי המכרז

5.1.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז – ללא תמורה - קודם לרכישתם באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו: <https://www.bney-ayish.muni.il/index.php> תחת הכותרת "מכרזים 2023".

5.1.2. עוד מובהר, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

5.2. מפגש מציעים

5.2.1. ייערך ביום 16.4.2023 בשעה 12:00 בבניין המועצה.

5.2.2. השתתפות בסיור המציעים איננה חובה ולא מהווה תנאי להגשת הצעה במכרז זה.

5.2.3. כך או כך, חל איסור על ייצוג של שני מציעים או יותר באמצעות אותו נציג בסיור המציעים. הפרת הוראה זו תהווה עליה לפסילת השתתפות במכרז.

5.2.4. כל מציע המעוניין להשתתף במפגש יידרש לשלוח בקשת השתתפות לכתובת: mazkirut@shafir-law.co.il וזאת עד 48 שעות לפני מועד המפגש.

5.3. שאלות הבהרה

5.3.1. ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה בכתב עד לא יאוחר מיום 16.4.2023 בשעה 12:00, לדוא"ל: mazkirut@shafir-law.co.il לא יתקבלו שאלות שיתקבלו לאחר המועד שצוין לעיל. הודעה תחשב כהתקבלה רק עם אישור קבלתה בכתב במייל מטעם המועצה.

5.3.2. שאלות ההבהרה ישלחו במסמך MS-Word בלבד פתוח לעריכה. בפניה יש לציין את שם ומספר המכרז, פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון. השאלות יהיו במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

5.3.3. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה.

5.3.4. מובהר בזאת כי על המציעים לשאול ולהעיר בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור קיום הביטוחים במסגרת הליך שאלות ההבהרה בלבד, אחרת **ביצוע שינויים בנספח זה עשוי להביא לפסילת ההצעה.**

5.3.5. מובהר כי בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או מסמכיו, חובה על המציע ליתן למזמין הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על ידו ועל פי המפורט לעיל, שאם לא כן יהא מושתק מלטעון כל טענה בהקשר זה.

5.3.6. עדכונים, הודעות, תשובות לשאלות הבהרה ופרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים, יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה.

5.3.7. פרסומי המועצה כאמור יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

5.3.8. חובה על המציעים להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.

5.3.9. חובה על המציעים לצרף להצעתם למכרז את תשובות המועצה לשאלות ההבהרה, כשהן חתומות כנדרש בתנאי המכרז.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

5.3.10. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המועצה אלא אם ניתנה בכתב ופורסמה בפומבי כמוגדר לעיל.
 5.3.11. מובהר למען הסר כל ספקות כי המועצה תהיה רשאית להכניס שינויים במסמכי המכרז בין בעקבות הבהרות ובין ביוזמתה וזאת, לא יאוחר מ- 72 שעות טרם המועד האחרון להגשת הצעות.

5.4. מועד אחרון להגשת הצעות למכרז

5.4.1. את חוברת המכרז, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, בשני עותקים חתומים (מקור והעתק), יש להגיש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, כאשר עליה מצוין – **"מכרז פומבי מס' 12/2023 תכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל במועצה המקומית בני עיי"ש, ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל המועצה, בבנין המועצה ברחוב הכהנים 4 בני עיי"ש, וזאת עד ולא יאוחר מיום 30.4.2023 שעה 12:00 בלבד (להלן: "מועד האחרון להגשת הצעות").**

5.4.2. ההגשה לתיבת המכרזים תבוצע בנוכחות מזכירת מנכ"ל המועצה, אשר תרשום את פרטי המגיש ודרכים ליצירת קשר עמו. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח הצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת הצעה.

5.4.3. משלוח המעטפה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת, שאינה הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. מציע אשר מעטפתו לא תימצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה לא תימנה בין הצעות המשתתפות במכרז.

5.4.4. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות. כמו כן, רשאית המועצה לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי המכרז, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי המועצה.

5.4.5. הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחווה המצורף לו על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.

6. תנאי הסף להשתתפות במכרז

- **רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים במועד האחרון להגשת הצעות על כל תנאי הסף המצטברים המפורטים להלן.**
- **הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז – תיפסל על הסף.**
- **על המציע בעצמו (אלא אם נאמר במפורש אחרת) לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף זה.**

מסמכים נדרשים	תנאי סף	מס"ד
<p align="center"><u>טופס 3 חתום ומאומת</u></p> <p>כמו כן, במידה והמציע תאגיד, יצורפו: א. צילום של תעודת התאגדות של התאגיד מאושר כהעתק נאמן למקור על ידי עו"ד. ב. תעודת עוסק מורשה. ג. אישור מורשה חתימה בתאגיד המציע, חתום ומאומת כדין על ידי עו"ד. ד. נסח חברה מרשם החברות</p> <p>במידה והמציע הינו עוסק מורשה, יצורפו: א. תעודת עוסק מורשה. ב. אישור רו"ח לעניין זהות מוחלטת בין בעליו של העוסק המורשה לבין החתום על מסמכי מכרז זה.</p>	<p>המציע וכן היועץ/מתכנן המים והביוב המוצע מטעמו (או המומחה בביצוע מערכות המים מטעמו), כל אחד מהם, הוא ישות משפטית אחת, יחיד אזרח ישראל עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף).</p> <p>*** דרישת סף זו רלוונטית הן למציע, והן ליועץ המים והביוב המוצע מטעמו.</p>	1.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

מסמכים נדרשים	תנאי סף	מס"ד
<p>טופס 5 חתום ומאומת לעניין המציע: המלצה בדבר ביצוע תכנון כאמור, על ידי המציע, חתומה על ידי הגוף המזמין.</p> <p>לעניין היועץ/מתכנן: א. המלצה אחת לפחות המעידה על ניסיון כנדרש בתנאי סף זה, חתומה על ידי מזמין העבודה, בהתאם לנוסח ההמלצה המצ"ב למכרז זה.</p> <p>ב. הסכם התקשרות חתום בין המציע לבין יועץ/מתכנן המים והביוב (או המומחה בביצוע מערכות המים) המוצע מטעמו ובו אזכור ברור לגבי התחייבותו של היועץ/המומחה לבצע את כלל התחייבויות המציע נשוא מכרז זה והסכם ההתקשרות מכוחו "גב אל גב", לפי תכנון מאושר על ידי המזמין.</p>	<p>ניסיון מקצועי:</p> <p>א. המציע בעצמו או מנהלו בעל ניסיון מוכח בתכנון פסל ו/או מיצג ו/או מזרקה אחת לפחות עבור גוף ציבורי, החל משלב התכנון הרעיוני, עבור ברישוי, תכנון לביצוע, וגמור בפיקוח עליון על הביצוע (וביצוע הפרויקט הושלם, והוא נמסר לידי המזמין).</p> <p>ב. יועץ /מתכנן המים והביוב (או המומחה בביצוע מערכות המים מטעם המציע), בעצמו או מנהלו, הינו בעל ניסיון מוכח בליווי פרויקט אחד לפחות מסוגו של הפרויקט נשוא מכרז זה – הקמת פסל או מיצג או מזרקה או חדר משאבות, במהלך השנים 2018 – 2023.</p> <p>לעניין סעיף זה:</p> <p>"ניסיון מוכח" – בהתקשרות ישירה ו/או עקיפה מול מזמין העבודות בלבד.</p> <p>על אף האמור, במקרה בו בוצעה העבודה עבור מזמין שאיננו נוהג לבצע התקשרויות ישירות מול נותני שירותים מסוגו של המציע, לצורך ביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה, כדוגמת: משרד השיכון והבינוי ו/או נתיבי ישראל ו/או משרד/יחידות ממשלה ו/או חברות ממשלתיות, יהא רשאי המציע להגיש מכתב המלצה/אישור חתום מטעם הגוף המתכלל והמנהל עבור המזמין המקורי את הפרויקט נשוא ההמלצה ("הגוף המתכלל"), ובלבד, שהגוף המתכלל, התקשר באופן ישיר אל מול המזמין, לצורך ביצוע העבודות נשוא ההמלצה.</p> <p>מובהר, כי:</p> <p>2 (שני) חוזים <u>נפרדים</u> לביצוע עבודות/מתן שירותים שנחתמו מול גוף/מזמין אחד ייחשבו כ-2 פרויקטים נפרדים לצורך תנאי הסף הנ"ל.</p> <p>2 (שני) פרויקטים נפרדים (בשונה מפרויקט אחד המתבצע בשלבים/אבני דרך/מספר פעימות) לביצוע עבודות שנחתמו מול גוף אחד, מכוח הסכם אחד מסוג "הסכם מסגרת" או מעין</p>	<p>2.</p> <p>3.</p>

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

מסמכים נדרשים	תנאי סף	מס"ד
	"הסכם מסגרת", ייחשבו כ-2 פרויקטים נפרדים לצורך תנאי הסף הנ"ל.	
כתב ערבות מכרז בנוסח המצ"ב כטופס 6 .	המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על סך 70,000 ₪ (שבעים אלף ש"ח)	5.
קבלה על רכישת מסמכי המכרז	המציע רכש את מסמכי המכרז	6.

לידיעת המציעים:

בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המשתתף במועד הגשת הצעתו. את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטייה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם כמפורט לעיל. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות. הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את העבודות כולן או חלקן בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה, והיא שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה במכרז בין מספר משתתפים, ואף שלא לבצע כלל את ההזמנה. מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים על פי דין.

7. תנאים נוספים (שאינם תנאי סף)

7.1.1. המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף אישור מפקיד שומה מורשה, מרואה חשבון או מקבלן מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו- 1976 ואישור ניכוי מס בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש]. על אישורים אלו להיות בתוקף נכון למועד הגשת ההצעה. בנוסף על המציע לצרף תצהיר בנוסח **טופס מס' 5** להלן.

7.1.2. לא מתנהלת חקירה פלילית נגד המציע, בעלי השליטה במציע או נושאי המשרה במציע וכן לא תלוי ועומד נגדם כתב אישום בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין זה ראוי כי המועצה תתקשר עם המציע. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף תצהיר בנוסח **טופס מס' 6** להלן.

7.1.3. המציע, מנהליו ושותפיו נעדרים קרבה לעובדי המועצה ו/או חבר מועצה. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף תצהיר בנוסח **טופס מס' 7** להלן.

8. אופן הגשת מסמכי ההצעה

על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את הבאים:

- 8.1. כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף כמוגדר לעיל.
- 8.2. פרופיל עסקי וכל מידע רלוונטי אחר המתאר את פעילות המציע.
- 8.3. כל מסמכי המכרז ונספחיו, לרבות תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי המועצה, כשאלו מלאים וחתומים ע"י המציע בתחתית כל עמוד בעט שחור או כחול.
- 8.4. את ההצעה יש להגיש במעטפה אחת כוללת אשר תכיל 2 מעטפות משנה באופן הבא:

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

8.4.1. מעטפה שתכלול את הכיתוב "הצעה כספית" ואליה תוכנס הצעה הכספית, בלבד (כתב הצעה הכספית).

8.4.2. מעטפה נוספת שתכלול את הכיתוב "מסמכי הצעה" שאליה יוכנסו כל יתר מסמכי הצעה.

9. תוקף הצעה

- 9.1. הצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת הצעות.
- 9.2. החליטה המועצה על הארכת המועד להגשת הצעות כאמור לעיל, תעמוד הצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת הצעות.
- 9.3. המועצה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

10. פתיחת הצעות

- 10.1. פתיחת הצעות המציעים במכרז תתקיים במשרדי המועצה במועד עליו תודיע המועצה בכתב מראש בפרסום באתר המועצה. באחריות המשתתפים לעקוב אחר הפרסומים באתר המועצה לעניין המועד.
- 10.2. רוכשי המכרז מוזמנים להיות נוכחים בישיבת ועדת המכרזים לפתיחת תיבת המכרזים.

11. אומדן המכרז ואופן הגשת הצעת המחיר הכספית:

- 11.1. אופן הגשת הצעת המחיר במכרז זה הינה : **הגשת שיעור הנחה ביחס לאומדן המכרז.**
- 11.2. **אומדן המכרז מגלם את כלל עלויות התכנון, הביצוע וההקמה של הפרויקט, מתחילה ועד סוף (עד למסירה מושלמת של הפרויקט לידי המזמין) ללא יוצא מן הכלל, לרבות אחריות לתחזוקה ואחזקה שוטפת במהלך תקופת של 5 שנים ממועד מסירת הפרויקט לידי המזמין כאמור לעיל.**
- 11.3. אומדן המכרז הינו: **1,195,000 ₪ + מע"מ כחוק.**
- 11.4. לא ניתן להגיש הצעה כספית בדמות תוספת לאומדן המכרז. הגשת הצעה כספית בדמות תוספת לאומדן, תהווה עילה לפסילה מיידית ועל הסף של הצעה.
- 11.5. לא ניתן להגיש שיעור הנחה אפסי (0%).
- 11.6. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת (שלא התבקשו במסגרת מכרז זה) עלולים להביא לפסילת הצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 11.7. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

12. בחינת הצעות

12.1. בחינת הצעות תיעשה באמצעות שיקלול רכיב המחיר והאיכות שבהצעה, כדלקמן :

12.2. ניקוד רכיב המחיר –

משקלו של רכיב המחיר במכרז זה : 60%.

הצעה הזולה ביותר תנוקד ב- 60 נקודות מלאות.

הצעות האחרות ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

12.3. ניקוד רכיב האיכות –

משקלו של רכיב האיכות במכרז זה : 40%.

רכיב האיכות ינוקד על ידי ועדת משנה שתמונה על ידי ועדת המכרזים של המועצה.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

ניקוד רכיב האיכות יתבסס על חלופות רעיוניות לתכנון אשר יוגשו מראש על ידי המציעים (כל מציע רשאי לצרף 2 עד 3 חלופות תכנון רעיוניות לבחינה, בלבד). מצגי החלופות הרעיוניות יצורפו למסמכי ההצעה.

12.4. ניקוד האיכות ייעשה על בסיס הקריטריונים, אמות המידה והמשקלות קבועים מראש כמפורט להלן:

מס'	פירוט קריטריון האיכות לבחינה	ניקוד אפשרי
א' (המציע):		
	המציע תכנן פסל או מיצג או מזרקה אחת לפחות עבור גוף ציבורי, והתקשר עם מתכנן/ יועץ מים וביוב או מומחה בביצוע מערכות מים באופן ישיר לצורך ביצוע והקמת הפרויקט המתוכנן, ונשא באחריות של כלל שלבי התכנון והביצוע, ועד למסירה סופית של הפרויקט המוגמר לידי המזמין. לשם כך, נדרש לצרף המלצה חתומה על ידי המזמין עבורו בוצע התכנון. נוסח המלצה מחייב מצורף לחוברת מכרז זו ורק הוא יתקבל.	7 נקודות עבור כל פרויקט (ולא יותר מ- 2 פרויקטים) סה"כ ניקוד אפשרי: 14 נק'
ב' (יועץ המים והביוב המוצע):		
	מתכנן/ יועץ המים והביוב המוצע מטעם המתכנן עבור מכרז זה, הינו בעל ניסיון מוכח בעצמו, בליווי פרויקטים מסוגו של הפרויקט נשוא מכרז זה (פסל או מיצג או מזרקה), בהתקשרות ישירה או עקיפה מול גוף ציבורי. לשם כך, נדרש לצרף המלצה חתומה על ידי המזמין עבורו בוצע התכנון. נוסח המלצה מחייב מצורף לחוברת מכרז זו ורק הוא יתקבל.	3 נקודות עבור כל פרויקט (ולא יותר מ- 2 פרויקטים) סה"כ ניקוד אפשרי: 6 נק'
ג' (התרשמות כללית):		
	התרשמות כללית של חברי הועדה המקצועית, על בסיס ריאיון והצגת חלופות רעיוניות על ידי המציעים שעמדו בתנאי הסף, ובשים לב, בין היתר, לאלה: <ul style="list-style-type: none"> • מידת ההתאמה שבין ההצעה הרעיונית, לבין תנאי השטח הממשיים של הכיכר וסביבתה. • הדמיה תלת-ממדית או צילום מודל של הרעיון התכנוני המוצע. • מענה ההצעה לתפיסת וחזון המזמין, בשים לב למאפיינים הסביבתיים. • התחייבות לסיום הפרויקט בפרק הזמן שנקבע על ידי המועצה 	עד 20 נק' לפי שיקול דעת חברי הועדה
סה"כ ניקוד אפשרי מקסימאלי עבור רכיב האיכות		נקודות 40

12.5. ככלל, בכפוף להוראות כל דין, לכללי המכרז וזכויות המועצה, ועדת המכרזים תמליץ על ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר.

12.6. על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי המועצה תהא המלצה שלילית על המשתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלמועצה יש ניסיון קודם רע עם המשתתף, תוכל המועצה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו – גם אם התקבלו המלצות טובות על המשתתף וגם אם הני"ל קיבל את ניקוד האיכות הנדרש.

12.7. הועדה תהיה רשאית לדרוש מהמציע נתונים ומסמכים נוספים לרבות מסמכים הנדרשים להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף.

12.8. המלצות ועדת המשנה אשר תורכב מהנציגים הבאים: מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, מהנדסת המועצה וראש מנהלת הסכם הגג, יחד עם יועמ"ש המועצה שישמש כמשקיף, יעברו לדיון בפני ועדת

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

המכרזים אשר תהא רשאית לאמץ את המלצות ועדת המשנה ו/או לנקד באופן עצמאי בהתאם לקריטריונים שלעיל.

1.1.1. מודגש, כי בשלב זה ועדת המכרזים רשאית להכריז על **המציע אשר דורג במקום השני** **"כשיר שני"** ויחולו לגביו ההוראות שלהלן:

א. הצעת הכשיר השני, תעמוד בתוקפה למשך 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה ויהא מוכן לכך, יאריך את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

ב. ה"כשיר השני" יוכרז כזוכה במכרז זה אם עד תום 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני, הזוכה הראשון יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיקבלן את השירותים שלא לשביעות רצון המועצה ו/או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

ג. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

13. שיקול הדעת של ועדת המכרזים בשלבי בחינת ההצעות

13.1. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, ועדת המכרזים של המועצה, בכפוף לקבלת חו"ד משפטית, תהא רשאית לדרוש מכל אחד מהמציעים להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או הצוות מטעמו לצורך בחינת עמידתם בתנאי סף המוגדרים לעיל.

13.2. במסגרת שיקוליה בהליכי המכרז ובבחירת ההצעה הזוכה, רשאית המועצה להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מן המציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

13.2.1. ניסיון עבר של המציע במתן השירותים נשוא המכרז, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו, לרבות כוח אדם ו/או מוקד עירוני וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

13.2.2. איכות העבודה לרבות, ניסיון עבר בעבודה עם המציע (לחיוב או לשלילה) וכן עמידת המציע בל"ז ביחס לביצוע פרויקטים, אשר ביצע עבור המועצה.

13.2.3. בחינת מידת יכולתו של בעל ההצעה הטובה ביותר לבצע את העבודה, לרבות, בדיקת צבר העבודות ו/או העומס המוטל עליו ולרבות, בחינת יכולתו להשלים את העבודות בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו להשלמת הפרויקט.

13.2.4. מתן עדיפות, על-פי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, למציעים שיוכחו את עמידתם בתנאי הסף.

13.3. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות, אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הוועדה אחרת. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.

13.4. ועדת המכרזים רשאית על פי שיקול דעתה לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות/השלמות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

13.5. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות למועצה.

13.6. במקרה של שוויון בין הצעות תהיה המועצה רשאית לערוך הגרלה בין המשתתפים שהצעותיהם הן הנמוכות ביותר.

13.7. ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הוועדה (או מי מטעמה) וירשם בפרוטוקול. ההודעה על התיקון תימסר למציע.

13.8. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת המועצה על-פי כל דין.

14. התמורה

14.1. התמורה בגין ביצוע כלל העבודות ומתן כלל השירותים נשוא מכרז זה, הינו כנקוב בכתב הצעת המחיר אשר תוגש על ידי המציע הזוכה, ובכפוף לאישור ההצעה על ידי ועדת המכרזים.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

14.2. תמורה פאושלית, כוללת ומקסימאלית המגלמת את כלל העלויות התכנון והביצוע, ולא יותר מאומדן המכרז הקבוע בחוברת מכרז זו. מובהר מפורשות כי התמורה במכרז זה הינה פאושלית. דהיינו, כוללת וסופית לביצוע כלל העבודות ומתן כלל השירותים נשוא המכרז (כפוף להוראות שלהלן במקרה של הפחתת היקף העבודה).

כמו כן מובהר כי:

- היקף העבודה והשירותים נשוא מכרז זה, יכול וישתנה בפועל. שינוי כאמור בהיקף העבודה והשירותים בפועל, לא יביא לשינוי הצעת הזוכה במכרז בכל מקרה ובשום אופן, אלא בהתאם להוראות חוזה ההתקשרות נשוא מכרז זה.
- באחריותו הבלעדית של המציע לבצע את כל הבדיקות הנדרשות ולהביא בחשבון את כלל השיקולים הרלוונטיים, לרבות שיקולי כדאיות עסקית ושיקולים הנובעים מצמצום ו/או הגדלת היקף העבודה והשירותים נשוא מכרז זה, טרם הגשת הצעתו.

14.3. כך או כך, שינוי בהיקף העבודות והשירותים בפועל, הן הגדלתו והן הקטנתו, לא יתפרש ככמות חריגה. תמורה נוספת, ככל שתשולם בגין הגדלת היקף העבודה, תיגזר מתוך מנגנון חישוב התמורה הקבוע במכרז זה, ועל פי בלבד.

15. המועצה מביאה לידיעת המציעים כי ביצוע הפרויקט הינו במימון משרד הבינוי והשיכון (להלן: "הגורם המממן") אשר יתנה את המימון (המלא או החלקי לפי העניין) בתנאים שונים בהתאם לנהליו (להלן: "נהלים").

16. המציע מתחייב לפעול בשיתוף המועצה בהתאם לדרישות הגורם המממן. בין היתר, המציע ימציא למועצה את כל האישורים הנדרשים על פי הנהלים וככל הנדרש יעמוד בנהלים, הכל על מנת לאפשר קבלת המימון מהגורם המממן ובהגישו הצעה למכרז וחתימתו על הסכם ההתקשרות הוא מתחייב ומצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בקשר לכך לרבות במקרה בו יידחה מועד תשלום השלב הרלוונטי בנספח התמורה עד לאחר קבלתו בפועל מאת הגורם המממן, בכפוף לכל דין.

17. ערבות מכרז

17.1. על המציע לצרף להצעתו כתב ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית להשתתפות במכרז, שאינה צמודה למדד, כמפורט להלן:

17.2. ערבות בנקאית בסך של: **70,000 (שבעים אלף) ₪, בתוקף עד ליום: 30.7.2023**, לפקודת המועצה בנוסח המצורף לחוברת המכרז, בלבד (להלן: "ערבות המכרז").

17.3. ערבות המכרז תשמש להבטחת קיום התחייבות של המציע הזוכה לחתום על החוזה ולהמציא את כלל מסמכי ההתקשרות הנדרשים על פי החוזה, עד ולא יאוחר מן המועדים הקבועים ו/או אשר ייקבעו, על פי החוזה.

17.4. המזמין יהא רשאי לממש את ערבות המכרז אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עימו בחוזה, במועד שיקבע המזמין ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה, במועד. הסכום שימומש כאמור יהא פיצוי מוסכם בגין הנזקים שייגרמו למזמין מבלי שיצטרך המזמין להוכיח את נזקיו, והמציע והמזמין מסכימים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע למזמין, בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכות המזמין.

17.5. כתבי ערבויות המכרז יוחזרו למציעים האחרים לאחר מועד חתימת החוזה עם המציע הזוכה. ככל שהמציע הזוכה לא יחתום או אם יסרב או אם יאחר לחתום על החוזה תוך המועד הנקוב בחוזה, ערבות המכרז לא תוחזר לו ותחולט על ידי המזמין וסוכמה ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי החתימה או האיחור או הסירוב מצד המציע הזוכה, לחתום על חוזה, כאמור.

17.6. המזמין יהא רשאי להאריך תוקף ערבות המכרז ב-90 יום נוספים, על חשבון המציעים, וללא תשלום תמורה כלשהי למציעים.

18. ערבות ביצוע

18.1. עם קבלת הודעת זכייה, ימציא הזוכה למועצה כתב ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, בהתאם לנוסח המצורף לחוברת המכרז (להלן: "ערבות הביצוע"), בסך כספי של **70,000 ₪**.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

- 18.2. יובהר כי באפשרות הזוכה להסב את ערבות המכרז שהוגשה על ידו לערבות ביצוע – זאת בכפוף לקבלת אישורה המוקדם של המועצה.
- 18.3. ערבות הביצוע תהא בתוקף למשך תקופה של לפחות 3 חודשים מתום תקופת הביצוע החוזית ו/או בהתאם לתום תקופת הביצוע בפועל – לפי המאוחר מביניהם, והיא תוארך לפי הצורך בהתאם לדרישת המזמין.
- 18.4. המציע הזוכה ידאג לקבל הנחיה מפורשת בכתב מאת המזמין, בדבר מועד הסיום אשר נדרש להופיע על גבי כתב ערבות הביצוע, בטרם הוצאת כתב ערבות הביצוע, וזמן מספיק לפני ההוצאה, כדי שלא תימסר לידי המזמין באיחור.
- 18.5. המצאת כתב ערבויות הביצוע, עם תוקף שלא אושר קודם לכן בכתב על ידי המזמין, לא תהווה המצאה/מסירה של כתב הערבות, על כל האמור והמשתמע מכך.
- 18.6. הערבות הנ"ל תשמש כביטחון לקיום כל התחייבויותיו של המציע הזוכה עפ"י, החוזה, מכל מין ומכל סוג שהוא, על פי הסכמי ההתקשרויות של המציע הזוכה עם המזמין.
- 19. ערבות טיב**
- 19.1. כנגד מסירת העבודה לידי המזמין לאחר סיומה ולשביעות רצונו המלאה של המזמין, תוחלף ערבות הביצוע בערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, בהתאם לנוסח המצורף לחוברת המכרז (להלן: "**ערבות הטיב**"), בסכום השווה ל-5% מסך החשבון הסופי והמצטבר, כולל מע"מ.
- 19.2. ערבות הטיב תשמש להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו של המציע הזוכה במהלך תקופת הטיב והאחריות, והיא תהיה בתוקף למשך התקופה שממועד סיום העבודות ומסירתן לידי המזמין ועד למועד הנקוב בהסכם ההתקשרות.
- 19.3. המציע הזוכה ידאג לקבל הנחיה מפורשת בכתב מאת המזמין, בדבר מועד הסיום אשר נדרש להופיע על גבי כתיב ערבות הטיב, בטרם הוצאת כתיב ערבות הטיב, וזמן מספיק לפני הוצאה, כדי שלא תימסר לידי המזמין באיחור. המצאת כתב ערבות שיומציא עם תוקף שלא אושר קודם לכן בכתב, על ידי המזמין, לא תהווה המצאה/מסירה של כתב הערבות, על כל האמור והמשתמע מכך.
- 19.4. ערבות הטיב תוחזר לידי המציע הזוכה, ככל שלא יידרש לחלטה (במלוואה ו/או חלקה), בתום 90 ימים ממועד סיום תקופה, כאמור לעיל.

20. לוי' לתכנון ולביצוע:

- 20.1. תכנון ראשוני (סקיצה) והצגת חלופות – **21 ימים** (במסגרת ההליך המכרזי, טרם הכרזה על המציע הזוכה במכרז).
- 20.2. גמר תכנון סופי וביצוע מלא כולל מסירת הפרויקט המוגמר לידי המזמין, לרבות הוצאת תעודת גמר חתומה על ידי כלל הגורמים מטעם המזמין - **4 חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה / הזמנה חתומה, מידי המזמין.**

21. ביצוע העבודות ולוח זמנים

הוצאת צו התארגנות:

- 21.1. המציע הזוכה מחוייב להשלים את התארגנותו באתר בתוך 30 ימים קלנדריים ממועד קבלת צו התארגנות חתום על ידי המזמין, אלא אם ייקבע אחרת בכתב על ידי מהנדס המועצה.
- 21.2. התארגנות באתר כוללת את כלל ביצוע המשימות שלהלן: הכנת שטח ההתארגנות וגידורו, הצבת משרד מנהל הפרויקט וחיבורו לתשתיות חשמל, מים ותקשורת כמפורט בחוזה, השגת כלל היתרי הביצוע על שם המציע הזוכה, הצגת לוח זמנים מפורט לביצוע עבודות המכרז, השגת אישור מנהל הפרויקט מטעם המזמין ביחס לצוות הביצוע, בדיקת התוכניות והמידודות אשר נמסרו לביצוע ואישורן, השלמת כלל המטלות הרלוונטיות לתקופת ההתארגנות.
- 21.3. ככל שלא ישלים המציע הזוכה את כלל עבודות ההתארגנות דלעיל, באופן מלא ולשביעות רצון מנהל הפרויקט מטעם המזמין בתוך 30 ימים ממועד קבלת צו התארגנות כאמור, יושת על המציע הזוכה קנס כספי בסך של 2,000 ₪ עבור כל יום איחור. קנס זה יקוזז מן התמורה לה זכאי המציע הזוכה מכוח מכרז זה.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

21.4. הוצאת צו התחלת עבודה/הזמנת עבודה מאושרת, למציע הזוכה :

21.5. התחלת ביצוע העבודה ומתן השירותים נשוא מכרז זה, מכל מין ומכל סוג שהוא, יהא בכפוף לקבלת צו התחלת עבודה/הזמנת עבודה חתומה על ידי מנכ"ל המועצה, בלבד. ככל שתתבצע עבודה כלשהי לפני כן, לא ישולם בגינה כל שכר.

כללי – ביצוע:

21.6. העבודות יכול שיבוצעו, במקביל או בדירוג, לפי הוראת מנכ"ל הרשות ועל המציע הזוכה להיות ערוך לביצוען לפי הנחיות אלה והכל בכפוף וכמפורט בהסכם ההתקשרות.

21.7. המזמין שומר לעצמו את האפשרות, במפורש, לבצע את חלק העבודות נשוא המכרז בשלבים ו/או לפצלן למס' הזמנות, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את המציע הזוכה לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות – והכל, בכפוף לאישורו בכתב ומראש של מנכ"ל המועצה.

21.8. **עבור כל הגדלה בהיקף החוזה, על המציע הזוכה לדאוג לקבל אישור מראש ובכתב, חתום על ידי מורשי החתימה במועצה ואין להסתפק בכל גורם אחר.** ביצע המציע הזוכה עבודות מבלי לקבל אישור כנ"ל, לא יהיה המזמין חייב בתשלום כל תמורה בגין ביצוע העבודות כאמור.

21.9. **בכל מקרה, תימסרנה העבודות לידי המזמין, על כל האישורים הנדרשים ובכלל זה תעודת גמר, ולשביעות רצונו המוחלטת של המזמין בתוך 4 חודשים קלנדריים ממועד קבלת צו התחלת עבודה / הזמנה חתומה על ידי מורשי החתימה במועצה.**

ככל שיאחר המציע הזוכה למסור את מלוא העבודות לידי המזמין, לשביעות רצונו המוחלטת של המזמין לרבות תעודת גמר, לאחר המועד הקבוע לעיל, יושת על המציע הזוכה קנס כספי בסך של 2000 ₪ בגין כל יום איחור, ועד למועד מסירת העבודות בפועל לידי המזמין, לשביעות רצונו המוחלטת של המזמין, בצירוף תעודת גמר.

התארכות ביצוע או עצירת ביצוע:

21.10. במקרה של הארכת תקופת ביצוע העבודות או עצירת ביצוע העבודות, יחולו הוראות הקבועות להלן :-

- (1) הארכת איזו מתקופות הביצוע מחמת כל סיבה שהיא, למשך כל תקופה שהיא, לא תזכה את המציע הזוכה בתוספת תמורה מכל מין ומכל סוג שהוא, גם לא בתקורות.
- (2) הפסקה או עצירה של ביצוע העבודות מכוח הוראה בכתב של המזמין, כולן או חלקן, בכל האתר או בחלקו, מחמת כל סיבה שהיא, למשך כל תקופה שהיא, לא תזכה את המציע הזוכה בתוספת תמורה מכל מין ומכל סוג שהוא.
- (3) בכל מקרה של עצירת עבודות בכלל האתר, מחוייב המציע הזוכה להוציא את מלוא הכלים מהאתר באופן מיידי וללא תוספת תשלום כלשהי, להשאיר באתר ובמשרדיו שמירה על חשבונו, והוא פוטר את המזמין ו/או מי מטעם המזמין, באופן מוחלט ובלתי חוזר, מכל אחריות לנזק ו/או אובדן ו/או גניבה, מכל מין ומכל סוג שהוא, לרבות מאחריות בגין נזק לציוד, חומרים, כלים וכיוצ"ב, במהלך תקופת עצירת העבודות, כאמור.
- (4) מובהר למען הסר ספקות כי הארכת תקופת הביצוע או עצירה רציפה של ביצוע העבודות, למשך כל תקופת זמן שהיא, לא תזכה את המציע הזוכה בתוספת תמורה מכל מין ומכל סוג שהוא (גם לא תקורות), גם ככל שהינה נובעת מסיבה הקשורה במישרין ו/או בעקיפין, בעבודות חברות תשתיות או צדדים שלישיים, קצב ביצוען, אופן ביצוען וכל סיבה אחרת הקשורה בעבודות אלה.
- (5) מובהר מפורשות כי גם אם תאושר הארכת תקופת הביצוע, ביחס לעבודות כולן או חלקן, מכל סיבה שהיא, הזוכה במכרז זה לא יהא זכאי לתוספת תמורה בגין ניהול מתמשך, תקורות אתר, אחזקת אתר וכיו"ב, לרבות לא לפי הנוסחאות שבספר הכחול ו/או שבחווה המדף 3210.

22. ביטוחים

22.1. המציע הזוכה מתחייב לערוך את כל הביטוחים הנדרשים על פי דרישת המזמין בהסכם ההתקשרות, ובהתאם לנספח דרישות הביטוחים המצורף לחוברת המכרז.

22.2. המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח בקשר עם הביטוחים הנדרשים, כאמור לעיל ואת מהות ואפיון העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

22.3. אישור קיום הביטוחים, המעיד על עריכת כלל הפוליסות הנדרשות בהתאם לנספח דרישות הביטוחים המצורף לחוברת המכרז, כשהוא חתום על ידי הגורם המבטח, יועבר, במקור, לידי המועצה, עד ולא יאוחר מתום 14 ימים ממועד הודעת הזכייה.

22.4. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לדרישות הביטוחים המצורפות להסכם זה, המזמין יתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף לחוברת המכרז.

22.5. שינויים ביחס לדרישות הביטוחים בנוסח המצורף לחוברת המכרז, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

22.6. במקרה של אי המצאת נספח אישור קיום הביטוחים כפי הנדרש על פי מכרז זה, יהיה המזמין רשאי לראות במציע הזוכה כמי שהפר את הסכמי ההתקשרויות ולבטל את זכייתו במכרז, לפי שיקול דעת המזמין.

23. זכות עיון בהצעה הזוכה

23.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז, המבקש לעיין במסמכים שונים, עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לדיני המכרזים, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה. על מציע המבקש עיון כאמור להגיש בקשת עיון בכתב, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז.

23.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:

23.2.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.

23.2.2. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.

23.2.3. במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.

23.2.4. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.

23.2.5. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

23.3. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.

23.4. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

23.5. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

23.6. מציע שיבקש במהלך מפגש העיון לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון ישלם למועצה סך של 0.5 ש"ח עבור תצלום של כל עמוד סטנדרטי (בגודל A4).

24. ביטוחים

24.1. מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב המציע הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף על-פי דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט באישור קיום ביטוחים המסומן **כנספח 3** למסמך ב' להלן.

24.2. אין להחתים את חברת הביטוח על אישור קיום ביטוחים במועד הגשת ההצעה.

24.3. על מציע שהצעתו תוכרז כזוכה להמציא למועצה אישור על עריכת ביטוחים חתום ע"י חברת הביטוח תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה.

25. ההצעה הזוכה

25.1. תוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה לידי המציע הזוכה, ימסור הזוכה לגזברות המועצה את המסמכים שלהלן:

25.1.1. אישור קיום ביטוחים בחתימת המועצה המבטחת (בנוסח שצורף למסמכי המכרז);

25.1.2. כל האישורים האחרים הנדרשים על פי המכרז, ככל ויש.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

- 25.2. לא המציא הזוכה אישור על ביטוחים ו/או לא המציא כל מסמך אחר, אשר נדרש להמציאו על פי מסמכי המכרז לאחר ההודעה על הזכייה, רשאית המועצה לבטל את הזכייה של המציע במכרז. הזוכה שלא מילא אחר התחייבותיו כלפי המועצה יפצה את המועצה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.
- 25.3. בנוסף לאמור לעיל, במקרה של אי עמידת המציע הזוכה בהתחייבותיו כאמור, המועצה תהא רשאית להתקשר בחוזה עם המציע שדורג ע"י ועדת המכרזים במקום השני אחרי הזוכה (היינו – הכשיר השני) או לפרסם מכרז חדש, וזאת פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 25.4. מובהר בזה מפורשות, כי בכל מקרה בו תכריז ועדת המכרזים על כשיר שני כאמור לעיל ובכל מקרה בו כשיר שני יוכרז כזוכה במכרז בשל אי קיום התחייבות הזוכה ו/או מכל סיבה אחרת, מתחייב המציע אשר הוכרז כ"כשיר שני", בהתחייבות בלתי חוזרת, כי במידה וימסרו לו השירותים נשוא מכרז זה לביצוע, כולן או חלקן, מתחייב אותו כשיר שני לקבלן את השירותים אשר תימסרנה לו לביצוע באותם מחירים הנקובים בהצעתו של הזוכה במכרז (ההצעה הזולה ביותר).
26. **תחום השיפוט**
- 26.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז ו/או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהא מסורה לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

בברכה,

אריה גארלה

ראש המועצה המקומית בני עיי"ש

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

טופס 1

לכבוד

מועצה מקומית בני עי"ש (להלן: "המועצה")

ג.א.נ,

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות מטעם המציע

1. **אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו.**
2. **אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחים.**
3. **עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על נספחיה, הסכם מחייב.**
4. **ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם המועצה הינו הסכם בחתימת מורשי החתימה של המועצה, לרבות החשב המלווה וכן תקינות הרכב עפ"י בדיקת מכון מורשה.**
5. **הצעתנו זו תעמוד בתוקפה בהתאם לקבוע בתנאי המכרז.**
6. **אנו מתחייבים למנוע את גלוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.**
7. **ידוע לנו, כי במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את העתקי הפוליסות ו/או אישור קיום ביטוחים ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970.**
8. **בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:**
 - א. **לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטת ו/או מעשה ו/או מחדל של המועצה או בעל תפקיד בה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.**
 - ב. **לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד במועצה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.**
 - ג. **ידוע לנו כי במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 9 על תתי סעיפיו לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגבי קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.**

שם המציע: _____ כתובת: _____ טלפון: _____

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' _____ / _____ המוכרת לי אישית, וחתם/מה על הצהרתו/ה לעיל לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי היא/תה צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

עו"ד,

**מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש**

טופס 2

כתב הצעת המציע
מכרז פומבי מספר 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

אנו הח"מ, ה"ה _____ ת.ז. _____ מרחוב _____ עיר _____
וה"ה _____ ת.ז. _____ מרחוב _____ עיר _____
שנינו ביחד וכל אחד לחוד, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הצעה זו ניתנת בקשר עם מכרז פומבי מספר 12/2023.
2. הח"מ משמשים כמורשה/י החתימה של _____ מועצה/שותפות/ע.מורשה מס' _____ (להלן – "המציע") ומוסמכים על מטעם המציע על פי דין ליתן הצהרה זו בשם ועבור המציע, וחתימת הח"מ, בצירוף חותמת המציע, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.
3. ידוע לי/לנו כי על הצעה זו חלים כל הכללים והתנאים המפורטים בתנאי המכרז וההסכם, קראנו אותם והם מובנים לנו ומוסכמים עלינו, ללא סייג.
4. ההצעה נכונה ומעודכנת למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה ותחייב את המציע בכל תקופת ההתקשרות, כולל הארכות אם תהיינה. ידוע לי/לנו כי המחיר המוצע בכל רכיב לא יעלה על מחיר המקסימום הנקוב לצידו. כמו כן, ידוע לי/לנו כי חל איסור להגיש הצעת מחיר בשיעור העולה על שכי"ט של 6% וכי הגשת הצעה כספית בשיעור גבוה מזה, תהווה עילה לפסילה מיידית של ההצעה, על הסף.
5. ההצעה הכספית לביצוע מלוא העבודות והשירותים במכרז זה הינה כדלהלן (חובה למלא בעמוד זה):

השירותים הכלולים בהצעה כספית זו	אומדן בסיסי וכולל לביצוע כלל התחייבויות המציע הזוכה נשוא מכרז זה לא כולל מע"מ	שיעור ההנחה המוצע על ידי המציע
שירותי תכנון מפורט לביצוע, עבור פסל משולב מזרקה שימוקם בגבולות כיכר גני טל במועצה. + שירותי הקמה ובינוי של המיצג הנ"ל על פי חלופת תכנון מאושרת על ידי המזמין, כולל הכל, עד למסירה סופית של הפרויקט הגמור והשלם לידי המזמין, לרבות הקמת חדר משאבות. + מתן שירות אחריות, אחזקה ותחזוקה למשך 5 שנים ממועד מסירת הפרויקט לידי המזמין.	אומדן תמורה פאושלי: ₪ 1,195,000	_____ אחוזים.

אני מצהיר כי הצעתי דלעיל נכונה וסופית, ולראיה, באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד של המציע, מאשר בזה כי ביום _____ חתם/מו בפני על הצהרה והצעה זו ה"ה _____, ת.ז. _____ בשם המציע, לאחר שהתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה והצעה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין ועל פי כל דין.

חתימה + חותמת עו"ד: _____ | מ.ר. עו"ד: _____

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

טופס 3

אישור זכויות חתימה

לכבוד

מועצה מקומית בני עיי"ש

תאריך: ___/___/___

הנדון: פרטי המציע ומורשי חתימה והצהרת המציע במכרז: 12/2023

אני החתום מטה, _____ ת.ז. _____ ח.פ. _____, שהנני ממלא תפקיד _____ אצל המציע ומוסמך בשם המציע לחתום על מסמכי המכרז 12/23 לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל במועצה ולהתחייב בשם המציע על פיהם, לאחר שקראתי בעיון את מסמכי ההתקשרות והצעת המציע, על כל חלקיהם ונספחיהם, מצהיר בזה בשם המציע:

1. שם המציע כפי שהוא רשום במרשם: _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך הרישום: _____
4. מספר מזהה (ח.פ. / ע.מ.): _____
5. מספר חשבון בנק (בנק, מס' סניף, מס' חשבון): _____, _____, _____
6. איש הקשר מטעם המציע:
שם: _____ כתובת: _____
טלפון: _____ פקס: _____
דוא"ל: _____ טלפון נייד: _____
7. פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ודרישות נוספות כמו חותמת, אם ישנן:
שם: _____ ת"ז: _____ דוגמת חתימה: _____
שם: _____ ת"ז: _____ דוגמת חתימה: _____
הנ"ל מוסמכים להתחייב בשם המציע ביחד / לחוד (יש להקיף בעיגול).
8. קיבלנו את מסמכי ההתקשרות וקראנו את תכנם.
9. אנו מקבלים את כל התנאים שקבע התאגיד ואין לנו כל הסתייגות לגביהם ואם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים לפעול על פיהם ועל-פי הצעת המציע המפורטת להלן והמצורפת בזה.
10. הננו להצהיר ומאשר שנושא התקשרות זו והתנאים לביצועו ובכללם כל הגורמים המשפיעים ו/או העשויים להשפיע על העבודות מוכרים לנו ולא יהיו לנו או לבא כוחנו כל תביעות או דרישות או טענות הנובעות מאי הבנה ו/או אי ידיעה כלשהן של איזשהו פרט או תנאי הכלול במסמכי ההצעה או בהבהרות שניתנו לנו.
11. מצייב כל מסמכי ההצעה, על נספחיהם, כשהם חתומים על ידי בעל הסמכות לחייב את המציע ומולאו בהם כל הפרטים הנדרשים לרבות הצעת המחיר.
12. אין באמור בהצעה זו, כדי להוות כל הצהרה ו/או מצג ו/או התחייבות של התאגיד כלפינו או כלפי המציע. הגשת הצעה ו/או השתתפות בתהליכים הנובעים ממנה אינם מקנים לנו/למציע זכות כלשהי מעבר לזכויות המפורטות במפורש בגוף ההתקשרות.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

13. המציע מאשר, כי ידוע לו שהתאגיד שומר לעצמו את האפשרות שלא לבצע את הזמנת השירותים כלל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהיה לו חובת הנמקה ו/או שימוע. בנוסף, שומר התאגיד את הזכות להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות זו, להפסיקה (באופן מלא או חלקי, לתקופה או בכלל), לחדשה או לעכבה בהתאם לצרכיו – והכול, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהיה עליה חובת הנמקה ו/או שימוע.

בכבוד רב,

שם החותם

חתימה + חותמת

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

מספר רישיון

חתימה + חותמת

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

טופס 4

הצהרת המציע לעניין עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני עושה תצהירי זה בקשר עם מכרז פומבי מספר 12/2023 ומוסמך/כת לכתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ח.צ./שותפות/ע.מורשה מספר _____ (להלן – **המציע**). הנני מצהיר ומאשר כי המציע עומד **בכל** תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:

- 1) המציע וכן היועץ/מתכנן המים והביוב המוצע מטעמו, כל אחד מהם, הוא ישות משפטית אחת, יחיד אזרח ישראל עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף).
- 2) יועץ/מתכנן המים והביוב או המומחה בביצוע מערכות המים המוצע על ידי המציע, הינו בעל רישיון מתכנן מים בתוקף או בעל מומחיות בביצוע מערכות מים, לפי העניין.
- 3) המציע בעצמו או מנהלו בעל ניסיון מוכח בתכנון פסל ו/או מיצג ו/או מזרקה אחת לפחות עבור גוף ציבורי, החל משלב התכנון הרעיוני, עבור ברישוי, תכנון לביצוע, וגמור בביקוח עליון על הביצוע (וביצוע הפרויקט הושלם, והוא נמסר לידי המזמין).
- 4) יועץ/מתכנן המים והביוב, בעצמו או מנהלו, בעל ניסיון מוכח בליווי פרויקט אחד לפחות מסוגו של הפרויקט נשוא מכרז זה – הקמת פסל או מיצג או מזרקה או חדר משאבות, במהלך השנים 2018 – 2023.
- 5) המציע צירף להצעתו ערבות מכרז (הגשה) כאמור בתנאי המכרז.
- 6) המציע רכש את מסמכי המכרז.
- 7) זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

ולראיה, באתי על החתום מטה:

_____ | **חתימת המצהיר:** _____ : **שם המצהיר:** _____

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

טופס 5

פירוט הניסיון המקצועי של המציע + הצהרת המציע לעניין ניסיון מקצועי

הנחיות כלליות:

1. התצהיר שלהלן יכלול פירוט ניסיון של המציע לצורך עמידתו בתנאי הסף בדבר ניסיון מקצועי מוכח במסגרת המכרז וכן לצורך ניקוד רכיבי האיכות.
2. המציע נדרש למלא את הצהרת הניסיון המצורפת בעניינו, והיועץ המלווה המוצע נדרש למלא בעצמו את הצהרת הניסיון המצורפת בעניינו.
3. חובה על המציע לצרף לתצהירו זה ולטבלת פירוט הניסיון:
 - המלצות מזמיני העבודות (מצורף נוסח מחייב לחוברת המכרז).
 - פרופיל מקצועי של המציע.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

הצהרת המציע לעניין ניסיון מקצועי – תכנון
למילוי על ידי המציע בעצמו

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כדלקמן:

- הנני עושה תצהירי זה בקשר עם מכרז מספר 12/2023, להוכחת ניסיון בתכנון כפי הנדרש בתנאי הסף במכרז.
- הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם המציע: _____ ח.פ./ח.צ./ שותפות/ עוסק מורשה מספר _____ (להלן – המציע).
- הריני מצהירה/ה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלה שלהלן, נכונים ומדויקים: -
 ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי כמפורט בדרישות הסף נשוא מכרז זה:

מס'	שם המזמין	תיאור המיצג + שתוכן + כתובתו/מיקומו הגיאוגרפי	היקף כספי של עלויות ביצוע הקמת המיצג לפי ח-ן סופי לקבלן הביצוע	מועד השלמת התכנון	שם איש קשר אצל המזמין + טלפון ישיר
1					
2					
3					

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

א י ש ר

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר'גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____ עו"ד,

**מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש**

**הצהרת יועץ/מתכנן המים והביוב המוצע מטעם המתכנן – ליווי פרויקט
למילוי על ידי יועץ המים והביוב / המומחה לביצוע מערכות המים**

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי
אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כדלקמן:

5. הנני עושה תצהירי זה בקשר עם מכרז מספר **12/2023**, להוכחת ניסיון בליווי הקמת פרויקט מסוגו של הפרויקט נשוא מכרז זה כנדרש
בתנאי הסף במכרז.

6. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם המציע: _____ ח.פ.ח./צ. שותפות/ עוסק מורשה מספר
_____ (להלן – המציע).

7. הריני מצהירה/ה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלה שלהלן, נכונים ומדויקים -
ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי כמפורט בדרישות הסף נשוא מכרז זה:

מס'	שם המזמין	תיאור שתוכנן כתובתו/מיקומו הגיאוגרפי	המיצג +	היקף כספי של עלויות ביצוע הקמת המיצג לפי ח-ן סופי לקבלן הביצוע	מועד השלמת התכנון	שם איש קשר אצל המזמין + טלפון ישיר
1	חובה לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף					
2	רשות ניקוד (האיכות)					
3	רשות ניקוד (האיכות)					

8. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ר

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

נוסח המלצה מחייב לשימוש המציע
להוכחת ניסיון של המציע בעצמו בתכנון פסל ו/ו מיצג ו/או מזרקה עבור גוף ציבורי

לכבוד
המועצה המקומית בני עי"ש

א.ג.נ.,

הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות/מתן שירותים על ידי המציע

שם המזמין: _____
שם מנהל היחידה הרלוונטי מטעם המזמין, החתום על ההמלצה: _____
טלפון ליצירת קשר (חובה): _____
הננו מאשרים בזה כי המציע/ה _____ ביצע/ה עבורנו תכנון והקמה של הפרויקטים
הבאים:

שם איש קשר אצל המזמין + טלפון ישיר	מועד השלמת התכנון	היקף כספי של עלויות ביצוע הקמת המיצג לפי ח-ן סופי לקבלת הביצוע	תיאור המיצג שתוכנן + כתובתו/מיקומו הגיאוגרפי

להלן חוות דעתנו המקצועית ביחס לעבודות המפורטות בטבלה דלעיל (*הקף/סמן בהתאם):

מספקת	טובה	טובה מאוד	גבוהה	איכות התכנון
	חורג מלוי"ז	עומד חלקית	עומד בלוי"ז	עמידה בלוי"ז לתכנון
	מספקים	טובים	טובים מאוד	יחסי עבודה מול המזמין

הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (*מחק את המיותר) תביעות משפטיות תלויות ועומדות כלפינו.

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד): _____ חתימה + חותמת: _____

חשוב!
טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד (חתימה + חותמת) למעט אם אושר אחרת בתנאי המכרז.
יש לצרף טופס המלצה זה לכל פרויקט בנפרד (נא לצלם בכמות המתאימה).

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

נוסח המלצה מחייב לשימוש המציע
להוכחת ניסיון של היועץ המלווה – יועץ מים וביוב או מומחה בביצוע מערכות מים
בליווי פרויקט אחד לפחות מסוגו של הפרויקט נשוא מכרז זה

לכבוד
המועצה המקומית בני עיי"ש

א.ג.נ.,

הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות/מתן שירותים, על ידי המציע

שם המזמין: _____
שם מנהל היחידה הרלוונטי מטעם המזמין, החתום על ההמלצה: _____
טלפון ליצירת קשר (חובה): _____
הננו מאשרים בזה כי המציע/ה _____ ביצע/ה עבורנו תכנון והקמה של הפרויקטים
הבאים:

שם איש קשר אצל המזמין + טלפון ישיר	מועד השלמת התכנון	היקף כספי של עלויות ביצוע הקמת המיצג לפי ח-נ סופי לקבלן הביצוע	תיאור המיצג שתוכנן + כתובתו/מיקומו הגיאוגרפי

להלן חוות דעתנו המקצועית ביחס לעבודות המפורטות בטבלה דלעיל (*הקף/סמן בהתאם):

מספקת	טובה	טובה מאוד	גבוהה	איכות התכנון
	חורג מלוי"ז	עומד חלקית	עומד בלוי"ז	עמידה בלוי"ז לתכנון
	מספקים	טובים	טובים מאוד	יחסי עבודה מול המזמין

הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (*מחק את המיותר) תביעות משפטיות תלויות ועומדות כלפינו.

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד): _____ חתימה + חותמת: _____

חשוב!

טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד (חתימה + חותמת) למעט אם אושר אחרת בתנאי המכרז.
יש לצרף טופס המלצה זה לכל פרויקט בנפרד (נא לצלם בכמות המתאימה).

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

טופס 6

כתב ערבות מכרז

לכבוד

המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן – "המועצה")

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **70,000 (שלושים אלף) ש"ח** (להלן: "סכום הערבות") וזאת להבטחת הצעתו במכרז פומבי מס' 12/2023 לאספקת שירותי תכנון וביצוע פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל במועצה שפורסם על ידי המועצה, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. לא תתווספנה ו/או תיגרענה הצמדות, מכל מין ומכל סוג שהוא, לסכום הערבות.
4. אתם תהיו זכאים ורשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המשתתף.
5. ערבות זו הנה מוחלטת, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד **30.7.23** ועד בכלל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה, להסבה ולביטול, בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

טופס 7

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- _____ ב- _____ ומוסמך ליתן תצהיר זה.
תפקיד _____ שם המציע _____

2. אני עושה תצהירי זה מידיעתי האישית, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וכחלק מהצעת המציע למכרז פומבי מס' 03/2023 למתן שירותי איסוף ופינוי פסולת אלקטרונית עבור המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן: "המכרז").

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

- המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המועצה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת וכי היא/הא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

טופס 8

תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות

(נספח זה יחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

אנו הח"מ, _____ בעלת ת"ז מס' _____, ו- _____ בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלהלן:
א. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- א.1. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
- א.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.
- א.3. "עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה), עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- א.4. הח"מ מאשר ומסכים כי המציע ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- א.5. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

ב. צרופות

- א.1. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- א.2. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- א.3. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים א' 1. ו- ב' 1. לעיל.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר _____ ו- מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ו הזרתיו אותם, כי עליו/עליהם לומר את האמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני. מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

טופס 9

הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים

[על המציע להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע]

אני/הח"מ _____ בעלת ת"ז מס' _____ ו- _____ בעל ת"ז מס' _____, בשם המפעיל _____ ח.פ. _____ (להלן: "המפעיל" או "המציע"), לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז פומבי מס' 03/2023 למתן שירותי איסוף ופינוי פסולת אלקטרונית עבור המועצה המקומית בני עיי"ש, הרינו מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

1. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי החכ"ל ו/או מי מטעמה.
2. מועצה מקומית בני עיי"ש (להלן: "המועצה") הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
 - א. סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
 - ג. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה". אי לכך, הרינו מבקשים להודיע ולהצהיר כי:
 - א. בין חברי מועצת המועצה אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעות הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - ג. אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע, בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. ידוע לנו כי המועצה תהיה רשאית לפסול את ההצעה אם יש קרבה כאמור לעיל, או אם נמסרה הצהרה לא נכונה ו/או לדרוש דרישת שיפוי כספי, ללא הוכחת נזק, בגין התקשרות שלא כדין שנכרתה בהעדר גילוי נאות מצד המציע.
5. הננו מתחייב שלא יהיה, לפי העניין, או לעובדים מטעמי או לקבלני / קבלני משנה מטעמי או לגורמים מקצועיים במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שישה (6) חודשים מתום תקופה זו ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין במועצה המקומית בני עיי"ש, וכי אינני צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותי על פי הסכם זה.
6. הנני מתחייב להימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותי או מי מטעמי במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
7. הנני מתחייב להודיע ליועמ"ש המועצה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
8. הנני מתחייב להימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת הליך זה שלא למטרת ביצוע התחייבויותי כאמור בהליך זה.
9. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

10. לא תהיינה לי כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין עם מניעת ניגוד עניינים.
11. אני מתחייב להחתיים את כל העובדים מטעמי ואת כל קבלני המשנה מטעמי ואת הגורמים המקצועיים על ההצהרה דומה כי אין להם ניגוד עניינים, על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בעתיד ועל התחייבות להודיע לי, מיידית, ברגע שנקלעו למצב של ניגוד עניינים לכאורה.

12. מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

13. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

על החתום:

תאריך

חותמת המפעיל

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי. חתימת הנ"ל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד (חתימה +חותמת)

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

טופס 10

התחייבות המציע לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים

אנו הח"מ, בעלת ת"ז מס' _____, בעלת ת"ז מס' _____, ו- _____ בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. הננו מורשי החתימה ב: _____ מס' ח.פ. _____ (להלן "המציע").
2. מצהירים בזה, בדבר קיומם של תנאי העבודה המפורטים בהמשך, כי הם חלים על כל עובדי המועסקים על ידי המציע, כנדרש עפ"י דין.
3. מתחייבים בזה, כי במידה והמציע יזכה בהתקשרות, יקיים בכל תקופת ההסכם שיחתם בעקבות זכייתו, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את כל חוקי העבודה ובכללם החוקים המפורטים להלן.
4. פירוט החוקים והתקנות:

- א. פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה) 1945
- ב. פקודת הבטיחות בעבודה 1946
- ג. חוק שעות עבודה ומנוחה – התשי"א 1951
- ד. חוק חופשה שנתית – התשי"א 1951
- ה. חוק החניכות – התשי"ג 1953
- ו. חוק עבודת הנוער – התשי"ג 1953
- ז. חוק עבודת נשים – התשי"ד 1954
- ח. חוק ארגון הפיקוח על העבודה – התשי"ד 1954
- ט. חוק הגנת השכר – התשי"ח 1958
- י. חוק שירות התעסוקה – התשי"ט 1959
- יא. חוק שירות עבודה בשעת חירום – התשכ"ח 1967
- יב. חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) – התשנ"ח 1995
- יג. חוק הסכמים קיבוציים – התשי"ח 1957
- יד. חוק שכר מינימום – התשמ"ז 1987
- טו. חוק שוויון הזדמנויות – התשמ"ח 1988
- טז. חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין) – התשנ"ב 1991
- יז. חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם- התשמ"ז 1996
- יח. פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות- התשמ"ח 1998
- יט. סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית - התשמ"ח 1998
- כ. חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות - התשס"א 2001
- כא. סעיף 29 לחוק מידע גנטי – התשס"א 2000
- כב. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) – התשס"ב 2002
- כג. חוק הגנה על עובדים בשעת חירום - התשס"ו 2006
- כד. סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות 1997 ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר _____ ו- מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני. מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתירתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

שימו לב - למועצה המקומית בני עי"ש מונה חשב מלווה מטעם משרד הפנים; ללא חתימת החשב המלווה לצד יתר מורשי החתימה במועצה, אין להסכם זה תוקף מחייב כלפי המועצה.

מסמך ב': הסכם לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

שנערך ונחתם בבני עי"ש ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

בין:

המועצה המקומית בני עי"ש
שכתובתה לעניין הסכם זה:
הכהנים 4, בני עי"ש
על-ידי מורשי החתימה מטעמה עפ"י דין
(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין:

ח.פ.ת.ז.
שכתובתו היא:
ברח'
על-ידי מורשי החתימה מטעמו:
ה"ה ת.ז.
ו- ת.ז.
דוא"ל:
(להלן: "נותן השירותים")

מצד שני

- הואיל** ובכוונת המועצה להקים ולהציב פסל משולב מזרקה על כיכר גני טל בתחום שיפוטה (להלן: "המיצג").
- והואיל** ולצורך כך, נדרשים למועצה שירותי תכנון, ייצור, אספקה, הובלה והתקנת המיצג (להלן: "הפרויקט" או "השירותים"), ולצורך ביצוע הפרויקט בשלמותו, מתחילה ועד סוף, ללא יוצא מן הכלל;
- והואיל** והמועצה פרסמה הליך תחרותי מסוג מכרז פומבי, על מנת לקבל הצעות מחיר עבור כלל השירותים ולביצוע כל פעולה אשר כרוכה ו/או דרושה לצורך ביצוע הפרויקט מתחילה ועד סוף;
- והואיל** ונותן השירותים מצהיר כי הינו בעל הכישורים המקצועיים, הזמן, הידע, הניסיון והמיומנות הנדרשים למתן השירותים ובפרט את עבודות התכנון בפרויקט; ובאשר לעבודות ביצוע והקמת המיצג, מצהיר נותן השירותים כי הוא מתחייב לבצען בעצמו ולחילופין להתקשר באופן ישיר עם גורם ביצוע רשום כחוק ובעל הכישורים, האישיורים והניסיון הנדרש לצורך ביצוע עבודות ההקמה והבניה בפרויקט;
- והואיל** ונותן השירותים הציע את עצמו לצורך ביצוע הפרויקט ואספקת כלל השירותים, והוא מאשר בזאת כי ידוע לו שהמועצה מתקשרת עמו בחוזה זה לקבלת השירותים, על סמך הצהרתו כאמור וכן, כי הוא מורשה לפי חוק ועל פי כל דין ליתן את השירותים למועצה, וכי הינו בעל ניסיון ויכולת בתחום תכנון והקמת מיצגים מסוג המיצג נשוא חוזה זה עבור גופים מסוגו של המזמין וכן בעל ניסיון בעבודה מול רשויות מקומיות ו/או חברות גדולות במשק, בפרויקטים מסוג ובהיקף הפרויקט נשוא הסכם זה;
- והואיל** ולאחר שבחנה המועצה את ההצעות אשר התקבלו אצלה למתן השירותים כאמור, ועל סמך הצעתו ומצגיו, כפי שהוצגו והובאו בפני המועצה, הוחלט על בחירת הצעתו של נותן השירותים למתן השירותים בקשר עם הפרויקט, בהתאם וכמפורט לעיל ולהלן בהסכם זה;
- והואיל** ונותן השירותים הביע רצונו לתת את השירותים למזמין, והמועצה הסכימה לכך, הכול בכפוף ובהתאם להוראותיו של הסכם זה להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי ונספחים

1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

- 1.2 במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין נספחיו, כולם או חלקם, יגברו ההוראות המטיבות ביותר עם המועצה, והוראות הנספחים/ההסכם, יפורשו בהתאם.
- 1.3 כותרות הסעיפים בהסכם זה, הינן לשם הנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנותו של ההסכם.
- 1.4 תנאי המכרז נשוא חוזה זה, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה וחלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו של נותן השירותים לפי חוזה זה.

2. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן ההגדרות שבצדן

- "ההסכם" הסכם זה, על כל נספחיו ותוספותיו, ככל שתהיינה.
- "המזמין" מועצה מקומית בני ע"ש.
- "המנהל" מנכ"ל המועצה ו/או מהנדסת המועצה ו/או מי מטעמם.

3. התחייבויות והצהרות נותן השירותים

נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כדלקמן:

- 3.1 הוא בעל כל הכישורים המקצועיים, הידע, המיומנות, הניסיון, המשאבים הכלכליים, כוח האדם ומשאבי האנוש, הכלים והזמן, הדרושים למתן השירותים כאמור בהסכם זה, והוא בעל ניסיון במתן שירותי מסוג ובהיקף השירותים כהגדרתם בהסכם זה, ואלה ימשיכו להיות ברשותו במהלך כל תקופת מתן השירותים ועד להשלמת השירותים במלואם וקיום מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.2 הוא מעסיק כוח אדם בכמות ובאיכות הנדרשת למתן השירותים, ומחזיק בכל הרישיונות, הסיווגים והאישורים הדרושים לכך, והכל בהתאם לכל דיני העבודה, ובכלל זה, בהתאם לכל חוק, תקנה, צו (לרבות צווי הרחבה), הסכמים כללים, הסכמים קיבוציים, הסדרים, נהלים, חוזרים והנחיות מחייבות, ומתחייב להמשיך לקיים את כל ההוראות הנ"ל, במשך כל תקופת מתן השירותים, ואף לאחר מכן.
- 3.3 ככל שהינו תאגיד - הוא מחזיק במסמכים ובאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין, הנדרשים לשם התאגדותו ו/או ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. נותן השירותים מתחייב להחזיק מסמכים תקפים כאמור לעיל במהלך כל תקופת ההסכם ולהציג המסמכים למועצה בכל עת שיידרש.
- 3.4 קרא את הוראות הסכם זה וקיבל לידי את מלוא נספחי הסכם זה, לרבות את פירוט השירותים הכלולים בהסכם זה, עיין בהם לעומק ובדק אותם בדיקה מדוקדקת ומקצועית, והם ברורים ונהירים לו, והוא מסכים לכולם, בלי יוצא מן הכלל.
- 3.5 חתם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את מפרט השירותים הנדרש ממנו והבין וקיבל מהמזמין את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לגיבוש הצעתו והתחייבויותיו על פי ההזמנה נשוא הסכם זה ועל פי הסכם זה, ולא תהא לו כל טענה כלפי המזמין בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורים למתן השירותים.
- 3.6 ידועות לו כל ההוראות, התכניות, ההנחיות, הנהלים, החוזרים, התקינה, החקיקה, מסמכי המדיניות, הרגולציה וכל הנחיה מחייבת אחרת, מטעם כל רשות ו/או גוף ו/או ועדה ו/או משרד עירוני, מחוזי, ממשלתי ומכל סוג אחר, בקשר עם הפרויקט והשירותים בפרט, וכן מצוי בידי כל המידע הרלוונטי למתן השירותים באופן ראוי, תקני, חוקי ולשביעות רצון המזמין.
- 3.7 הוא בעצמו ייתן למזמין את השירותים עפ"י הסכם זה למעט שירותים שהורשה מראש לספק באמצעות צד שלישי באופן שכלל האחריות לביצוע והקמת המיצג תחול על נותן השירותים בלבד, ללא סייג, ואין ולא תיגרע כל אחריות והתחייבות מאלה הנקובות בהסכם זה, מן נותן השירותים בשל כך, והוא מוסמך בהכשרתו ו/או עפ"י חוק לעסוק במתן השירותים נשוא חוזה זה.
- 3.8 הינו פועל מטעם המזמין, ויימנע מכל ניגודי אינטרסים ו/או מעשה ו/או מחדל העלולים לפגוע ו/או לקפח את המזמין.
- 3.9 הוא הבין את צרכיו ואת מטרותיו של המזמין, ומתחייב לבצע את כל הדרוש ממנו למטרת מתן השירותים באופן מלא, וליטול אחריות מלאה לאספקת השירותים באופן הראוי ביותר עבור הפרויקט, בהתאם לחזון וציפיות המזמין, בהתאם לקווי היסוד, ההנחיות והמסגרת התקציבית כפי שיוגדרו על ידי המזמין, בכפוף להוראות כל דין.
- 3.10 הוא בקיא במתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 3.11 הוא מכיר היטב ובקיא ויודע את כל החוקים, התקנות והדינים, הקשורים בשירותים נשוא הפרויקט.
- 3.12 אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה. כמו כן, אין כל מניעה חוקית ו/או מקצועית ו/או אחרת למתן השירותים על ידו למזמין, וביצוע התחייבויותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה, לא יהווה משום פגיעה כלשהי בזכויות צדדים שלישיים, מכל מין ומכל סוג, לרבות על פי הסכם ו/או על פי דין;

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

הוא מתחייב להודיע למועצה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו;

הוא מתחייב להודיע למועצה, בעל-פה ובכתב, לכל המאוחר בתוך 48 שעות, על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או על כל מקרה בו עולה כי לא יהיה באפשרותו להעניק את השירותים ו/או על כל אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו על פי הזמנת השירותים והסכם זה, כולן או מקצתן, מכל סיבה שהיא ו/או על כל עניין אחר שיש בו כדי להשפיע על מתן השירותים.

3.13 עם סיום מתן השירותים או על פי דרישתו הראשונה של המזמין, ימסור נותן השירותים למועצה את כל הנתונים, תוכניות – מכל מין ומכל סוג, מסמכים, דו"חות, מחקרים, חוות דעת, חישובים, תשריטים, הדמיות, מפות, רישומים, תכני רשת, עמודים, סקיצות, קבצים דיגיטליים וכיו"ב אשר ערך ו/או הכין נותן השירותים בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, במסגרת ו/או בקשר עם השירותים ו/או הפרויקט ו/או על פי הסכם זה, ואת כל והמידע שבידיו והקשור בשירותים, תוצריהם ותוצאותיהם (להלן: "מסמכי השירותים").

3.14 כל מסמכי השירותים יהיו בבעלות המלאה של המועצה וייחשבו רכושה הקנייני הבלעדי. כמו כן, נותן השירותים מצהיר כי לא יוכל לעשות שימוש במסמכי השירותים, לכל שימוש אחר זולת לצורך ומכוח הסכם זה בלבד, ובמשך תקופת התקשרותם של הצדדים על פי הסכם זה בלבד. עוד מצהיר נותן השירותים כי בעת ביצוע העבודות לא הפר ולא יפר זכויות יוצרים ו/או קניין רוחני, מכל מין ומכל סוג. התחייבות זו הינה תנאי מהותי בהסכם.

3.15 נותן השירותים מתחייב לשמור בסוד את מסמכי השירותים וכל פרט הנוגע להם, זאת כלפי כולי עלמא, כמו כן ישמור בסוד כל ידיעה ו/או מסמך שהגיעו אליו תוך כדי או עקב השירותים.

3.16 מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה ונספחיו, לא יקבל בין במישרין ובין בעקיפין, כל תשלום ו/או טובת הנאה בקשר עם הענקת השירותים.

3.17 הוא מצהיר כי הבין את צרכי המזמין ודרישותיו, וכי הוא בעל רקע מקצועי מתאים המאפשר לו לספק את השירותים ברמה הגבוהה ביותר, וכי יספק את השירותים ברמה הגבוהה ביותר עד למילוי מלא של כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ותנאי ההליך התחרותי נשוא הסכם זה.

3.18 הוא מתחייב ליתן למזמין את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו, זאת במימונו, ברמה ואיכות מקצועית גבוהה, תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא עם הגורמים השונים, שיהיו קשורים מעת לעת בביצוע הפרויקט, תכנונו וכ"י.

3.19 הוא מתחייב ליתן למזמין המלצות, חלופות ופתרונות יעילים, כלכליים ומבוססים כמתחייב מבעל מקצוע מיומן מקצוען ומנוסה, מסוגו של נותן השירותים.

3.20 הוא מתחייב לשתף פעולה עם המזמין בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הוראות ההזמנה והסכם זה, ויעמוד לרשות המזמין באופן שוטף וברמת זמינות גבוהה, וזאת בהתאם לצרכי המזמין, ככל שיידרש.

3.21 הוא מתחייב לערוך את כל הביטוחים הנדרשים ממנו על פי הסכם זה ועל פי דין (ככל שנדרשים ממנו בהסכם זה), במועד הקבוע בהסכם זה ובערכים הנדרשים והמופיעים בנספח אישור קיום הביטוחים, ויישא באחריות המלאה להאריך את תוקפם, בסמוך למועד סיום תוקפם, באופן שישמר רצף ביטוחי מלא, לאורך כל תקופת ביצוע העבודות, ואף לאחר מכן, אם נדרש על פי הסכם זה.

3.22 הוא מתחייב ליתן את כל השירותים במועדים הקבועים בהסכם זה ובהתאם או בהתאם ללוחות הזמנים למתן השירותים כפי שייקבעו על ידי המזמין, מעת לעת ועל פי הצורך.

3.23 נותן השירותים יתנהל אך ורק מול המזמין באמצעות נציגי המזמין שזהותם תיבחר לצורך כך מראש. השירותים יינתנו על ידי נותן השירותים בעצמו ובאופן אישי. התחייבות זו הינה תנאי מהותי בהסכם.

3.24 הוא חותם על הסכם זה, לאחר שקיבל מנציגי המזמין, את כל ההסברים, ההנחיות, המידע, החזון והתיאורים, הדרושים לו למתן השירותים בהתאם להוראות הסכם זה, ולא תהיה כל טענה ו/או עילה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו, בעניין זה, לרבות טענה בדבר אי התאמה, הטעיה, טעות, מצג שווא, גילוי חסר, אי גילוי מספיק, פגם או סיכול, בעניין זה.

3.25 אין בינו לבין מי מיחידי המזמין, שום ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים. נותן השירותים מצהיר כי כל הפרטים שנמסרו על ידיו בהסכם זה, הינם אמיתיים ומדויקים, וידוע לו, כי בין היתר, על בסיס תשובותיו והצהרותיו אלה, הוחלט על ידי המועצה להתקשר עימו בהסכם זה. אין בחתימתו של נותן השירותים על הצהרה ושאלון בדבר העדר ניגוד עניינים, כדי לפטור אותו מאחריות ומאיזו מהתחייבויותיו להימנע מניגוד עניינים ו/או מחשש לניגוד עניינים, כקבוע בסעיף זה.

3.26 הוא מתחייב להשיג את כל הנתונים, האישורים והמידע, הדרושים למתן השירותים ולהודיע למזמין על כל קושי ו/או עיכוב בהשגת הנ"ל, אשר עלול לעכב את מתן השירותים ובכלל.

3.27 הוא מתחייב לרכז את כל המסמכים, אשר מוכנים או מבוצעים בדרך כלל על ידי נותן שירותים מסוגו של נותן השירותים, בקשר עם הפרויקט, ולייעץ למזמין בכל ענין הקשור בתחום עיסוקו, בקשר עם הפרויקט, וכפי שיידרש ע"י המזמין מעת לעת.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

3.28 הוא מתחייב ליתן את כל השירותים באופן שיעמדו בכל התקנים / ההיתרים הרלוונטיים, ככל שישנם, ובהתאם לכל דרישות הגורמים הרלוונטיים לפרויקט לרבות הנחיות ומסמכי מדיניות מטעם הרשויות והגורמים הרלוונטיים.

3.29 הוא מתחייב להשתתף בכל ישיבה הקשורה בתכנון, ייעוץ, התנעה ואסטרטגיה שיוזמנו על ידי המזמין ו/או המועצה ו/או מנהל הפרויקט, ויתואמו עם נתן השירותים, והכל בקשר עם הפרויקט. נעדר נתן השירותים משיבה שתואמה עימו, תהא רשאית המועצה לקזז מהתמורה המגיעה לנתן השירותים סך של 750 ₪ על כל היעדרות כאמור למעט אם נעדר נתן השירותים מהשיבה בשל נסיבות בלתי צפויות או מחלה והביא אישורים ואסמכתאות המעידות על כך.

4 מהות ותקופת ההתקשרות

4.1 כללי:

המועצה מוסרת בזאת לנתן השירותים ונתן השירותים מקבל על עצמו את השירותים, ומתחייב ליתן את השירותים ולבצע את תפקידיו כמפורט בהסכם זה, במומחיות, ביעילות, בנאמנות ובהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר של מקצועות מסוג ומתחום המקצועות הנמנים על תחום השירותים, בהתאם להוראות כל דין והוראות הסכם זה, לשביעות רצונו המלא של המזמין, בתמורה, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה להלן על כל נספחיו.

נתן השירותים מתחייב ליתן את השירותים במלואם ובמועדם, בהתאם למוגדר בהסכם זה, ולעמוד במועדים לגבי ביצוע כל אחת מהמשימות שנקבעו וייקבעו לו במסגרת מתן השירותים והסכם זה.

4.2 תקופת ההתקשרות:

תקופת ההסכם הינה למשך התקופה הכוללת אשר תידרש לצורך מתן כלל השירותים נשוא הסכם זה, כפוף להוראות הסכם זה בנוגע לקיצורה/הארכתה של תקופת ההתקשרות. אין באמור כדי לגרוע מאחריותו של נתן השירותים לספק למזמין את כלל השירותים שהתבקש לספק למזמין לאחר מועד השלמת התקנת הפסל, ככל שנקבעו שירותים כאלה בהסכם זה.

המועצה תהא רשאית לקצר את תקופת ההתקשרות בהתאם להוראות הסכם זה או להאריך את תקופת ההתקשרות ו/או להגדיל את היקף ההתקשרות, בהתאם להוראות הדין החלות על המועצה.

תחילת תקופת ההתקשרות מותנית בכך שנתן השירותים ימציא למועצה את כל המסמכים, האישורים, אישורי הביטוחים וכל מסמך אחר שנדרש להמציא, על פי הסכם זה.

4.3 תחילת העבודה:

אין להתחיל במתן שירות מכל סוג ללא צו /אישור התחלת עבודה חתום ומאושר על ידי מנכ"ל המועצה.

5 נהלי עבודה

5.1 שינויים

5.1.1 נתן השירותים מתחייב להכניס בכל שלב של העבודות והשירותים, לפי בקשת המועצה, שינויים ותוספות במסמכי השירותים, בהתאם לאופן התכנון, החזון והציפיות, הייעוד וכיו"ב של הפרויקט בכללותו, כפי שיידרש, לפי שיקול דעת המועצה, ובכתב. שינויים כאמור שיתבקש נתן השירותים להכניס, יתבצעו ללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הכללית ככל שהתבקש נתן השירותים לבצעם טרם אושרה תכנית גמר סופית על ידי המזמין. ככל שהתבקשו השינויים לאחר מכן, תשולם לנתן השירותים תמורה נוספת בגינם לפי תעריף ממוצע נהוג של איש מקצוע בעל הסמכה מקצועית ו-ותק, כאלה של נתן השירותים, במיקומו הגיאוגרפי של הפרויקט, ובפרויקטים מסוגו של הפרויקט, והכל, בהתאם להיקפו של השינוי המהותי שנדרש בפועל ובניכוי שיעור הנחה של 30%. תמחור וסיכום התמורה הנוספת כאמור ייעשו מראש ובכתב ויהא בר תוקף בחתימת מנכ"ל המועצה בלבד.

5.1.2 ככל שיידרש ביצועו של שינוי מהותי בתכניות, אשר נובע מהוראה חדשה בתקנות התכנון והבניה בלבד, אשר תוקנה במהלך עבודות התכנון ולאחר חתימתם של הצדדים על הסכם זה, ואשר לא ניתן היה להתעדכן לגביה במהלך התכנון, ולא ניתן היה להביאה בחשבון בעת התכנון בפועל, רשאי נתן השירותים לדרוש תמורה נוספת בעבור שינויים כאמור, בהתאם למנגנון חישוב התמורה הנוספת לעיל.

5.1.3 למען הסר ספק מובהר כי כל שינוי אשר יידרש כאמור, בכל שלב משלבי העבודות ו/או השירותים ו/או הפרויקט, כתוצאה מהליכי אישור על-ידי מוסדות התכנון השונים ו/או על פי דרישת הגורמים המממנים של הפרויקט ו/או כל שינוי הנובע כתוצאה מדרישה ו/או הנחיה ו/או הוראה של כל רשות ו/או משרד ממשלתי על כל שלוחותיו ו/או גוף ו/או ועדת מוסמכת לעניין הפרויקט, תכנונו וביצועו, ובכלל זה אך לא רק, רשויות התכנון השונות, יבוצע על-ידי נתן השירותים באופן מידי, תוך תיאום עם המועצה ובהתאם להנחיותיה, כל השינויים הנדרשים.

5.1.4 נתן השירותים מתחייב להתעדכן מעת לעת, בכל הוראות הדין הרלוונטיות לתכנונו וביצועו של הפרויקט על מנת ליתן את השירותים באופן המיטבי ביותר, לרבות הנחיות, מסמכי מדיניות, חוזרים ונהלים בעניין, ולהביא לידיעת המועצה כל חידוש המצריך עדכון ו/או שינוי בתכניות, בקשר עם

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

השירותים.

5.1.5 מוסכם על הצדדים כי המועצה תהא רשאית לבצע שינויים בביצועו בפועל של הפרויקט, באופן שונה ממסמכי השירותים שנערכו על ידי נותן השירותים, ובלבד שאחריותו של נותן השירותים תהא ביחס לחלקי העבודה שבוצעה על פי תכניות שהוכנו על ידיו, ללא שינוי כלשהו. כמו-כן, מוסכם כי המועצה תוכל לבצע שינויים במסמכי השירותים ובביצועו בפועל של הפרויקט, גם לאחר גמר הביצוע של הפרויקט.

5.1.6 היה והמועצה תבקש לבצע שינויים לאחר גמר הביצוע של הפרויקט, תפנה המועצה אל נותן השירותים ותאפשר לו להציע הצעתו להמשך הביצוע ו/או השינויים. מובהר כי אין לראות באמור משום התחייבות מטעם המועצה ו/או המזמין לקבל הצעתו של נותן השירותים להמשך הביצוע ו/או השינויים כאמור, והמועצה תהא חופשיה ורשאית להתקשר עם כל נותן שירותים אחר להמשך הביצוע / השינויים מבלי שתהיה לנותן השירותים כל זכות יוצרים או זכות מוסרית או זכות אחרת בעניין זה וכל עילה ו/או טענה בעניין זה, כלפי המועצה, המזמין ומי מטעמם.

5.2 ביצוע ההקמה

5.2.1 נותן השירותים מתחייב לבצע בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו את עבודות ההקמה של המיצג.

5.2.2 ביצוע הפרויקט ייעשה תוך ליווי צמוד של יועץ /מתכנן מים או מומחה לביצוע מערכות מים. באחריות נותן השירותים להתקשר עם יועץ כאמור, על חשבונו. זהותו של היועץ הנ"ל תהא כפופה לאישורו של המזמין. ככל שזהות היועץ המוצע על ידי נותן השירותים לליווי הפרויקט כאמור, לא תאושר על ידי המזמין, יהא נותן השירותים מחוייב להציע בפני המזמין יועץ מוצע חלופי, עד לאישור החלופה המוצעת על ידי המזמין. המזמין לא ישלול את החלופה המוצעת על ידי נותן השירותים אלא מסיבות ענייניות ומנימוקים שיירשמו בכתב ובכלל זה, נימוקים הקשורים בניסיון שלילי של המועצה ו/או המועצה בביצוע עבודות קודמות על ידי היועץ המוצע על ידי נותן השירותים.

5.2.3 ככל שיידרש, ועל מנת לסייע לנותן השירותים, וככל שיאפשר זאת נותן השירותים - תהא רשאית המועצה להציע לנותן השירותים להיעזר באחד מן היועצים הרשומים במאגר הספקים והיועצים של המועצה.

5.2.4 כלל עלויות הביצוע לרבות עלות ההתקשרות עם יועץ/מתכנן המים והביוב לפי חוזה זה, יחולו במלואן על נותן השירותים והתמורה עבור זה מגולמת כבר בתמורה הקבועה בחוזה זה המשולמת לנותן השירותים.

5.2.5 המזמין לא ישלם לנותן השירותים כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הקבועה בהסכם זה, לצורך תכנונו והקמתו של המיצג מתחילה ועד סוף, על כל הכרוך והמשתמע מכך, ועל נותן השירותים לשקול ולהביא בחשבון את כלל השירותים, העבודות והעלויות הכרוכות בביצוע הפרויקט, ולגלם את כולן, ללא יוצא מן הכלל, בהצעת המחיר המוגשת מטעמו במסגרת ההליך התחרותי נשוא חוזה זה.

5.3 מומחים ויועצים נוספים

המזמין רשאי להזמין על חשבונו, או להעסיק מבין עובדיו, מומחה או מומחים, לשם קבלת ייעוץ או לצורך מתן ייעוץ תומך לנותן השירותים, בכל הנוגע לשירותים ולפרויקט, ונותן השירותים מתחייב לשתף פעולה עם כל מומחה/יועץ כאמור.

5.4 כוח אדם

5.4.1 נותן השירותים מתחייב להעסיק כוח אדם בהיקף ובעל כישורים, ניסיון כנדרש לצורך מתן השירותים ברמה הגבוהה ביותר, ובהתאם ללוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה ו/או שייקבעו על ידי המזמין מעת לעת ולפי הצורך.

5.4.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבלי לגרוע מזכות המזמין לכל תרופה ו/או סעד על פי כל דין בגין הפרה זו, מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי לקזז מהתמורה הכוללת עקב מתן השירותים, סכומים יחסיים, אם יתברר כי נותן השירותים אינו מקיים את מצבת כוח האדם בהתאם לדרישות המזמין ו/או את הוראות הסכם זה על נספחיו.

5.4.3 המזמין יהא רשאי להורות לנותן השירותים להפסיק עבודתו של מי מעובדיו ו/או שלוחיו, ככל שלפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, התנהגותו של אחד או יותר מן העובדים ו/או השלוחים, אינה בהתאם להוראות חוק או להוראות המקצועיות המקובלות לגביו או באופן שיש בו לדעת המזמין משום פגיעה במזמין או בצד ג'. אין בכך כדי לייצר יחסי מרות ו/או מעביד-עובד בין מי מיחיד המזמין לבין מי מעובדיו ו/או שלוחיו של נותן השירותים.

5.5 פיקוח, בקרה ודיווח

5.5.1 נותן השירותים מתחייב למסור למועצה, דין וחשבון שוטף וכל הסבר, על התקדמות מתן/אספקת השירותים, ודו"ח על ממצאיו באשר לכל אחד מן הנושאים שבאחריותו, בפרויקט.

5.5.2 הדו"ח יימסר על גבי נייר ו/או מדיה מגנטית ויהיה רכוש המזמין לכל דבר ועניין. המועצה תהא רשאית להשתמש בדו"ח לפי ראות עיניה.

5.5.3 לדרישת המזמין, ימציא נותן השירותים כל מסמך, עליו הסתמך בכתובת הדו"ח.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

- 5.5.4 נותן השירותים מתחייב לדווח למזמין, על כל פגם ו/או פיגור ו/או איחור ו/או עיכוב, מכל סיבה שהיא, במתן השירותים, מיד עם היוודע הדבר ו/או החשש לכך. ככל שלא יודיע נותן השירותים למועצה כאמור, יישא נותן השירותים באחריות מלאה למלוא הנוקשים שייגרמו, הן למזמין והן לצד שלישי כתוצאה מהעיכוב ו/או האיחור האמור במתן השירותים, באופן ישיר ו/או באופן עקיף, ובכל נזק שיגרם למזמין או לכל צד שלישי כתוצאה מהעיכוב ו/או האיחור האמור, ויראו באי ההודעה כאמור, הפרת תנאי הסכם זה על ידי נותן השירותים.
- 5.5.5 נותן השירותים מתחייב להתריע בפני המועצה באופן מיידי ובכתב על חריגות וליקויים מכל מין ומכל סוג לרבות בין תוכניות ו/או המלצות ו/או עצותיו של נותן השירותים לבין תוכניותיהם של יתר היועצים והמתכננים בפרויקט ו/או התב"ע, ו/או התכניות, לבין הוראות הדין – באופן מיידי.

6 הובלת והקמת המיצג

- 6.1 נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי הובהר לו כי בגבול אחריותו לספק גם את שירותי ההובלה, ההתקנה, ההקמה והבניה של המיצג, והכל מוטל עליו בלבד, קרי, אחריותו של נותן השירותים חלה עליו החל מתכנונו ויצורו של המיצג, עבור בהובלת המיצג המוגמר אל הכיכר, ביצוע הקמת ובנייה המיצג בכיכר, וכלה במסירת הפרויקט במלואו לידי המזמין, לשביעות רצונו המלאה של המזמין, ועד לקבלת תעודת גמר חתומה על ידי כלל הגורמים במועצה ובמועצה.
- 6.2 עלויות ביצוע כל אלה וכל עלות אחרת שתהא כרוכה בהקמת המיצג וחיבורו לכלל התשתיות לצורך הפעלתו (לרבות עלויות התקשרותו של נותן השירותים עם גורם ביצוע לצורך ביצוע עבודות הביצוע וההקמה, גיוס כוח אדם מתאים לצורך כך, הזמנת מנוף, שימוש בכלים, ציוד וביצוע הסדרי תנועה), כולן ישולמו על ידי נותן השירותים בלבד וכל בקשה לשינוי התמורה לצורך כך, ובכלל, לא יתקבל על ידי המועצה.

7 התמורה

- 7.1 בתמורה לביצוע כל העבודות והתחייבויותיו של נותן השירותים, תשולם לנותן השירותים התמורה כוללת (FIX PRICE) בסך המפורט בנספח התמורה להסכם זה (להלן: "התמורה הכוללת").
- 7.2 התמורה הכוללת הינה סופית, מוחלטת ומלאה, והיא לא תשתנה, מכל סיבה שהיא, לרבות כוח עליון.
- 7.3 **שיעור ההנחה על פיו מחושבת התמורה הכוללת, הינו קבוע ולא יחול בו שינוי, יהא היקף השירותים אשר יהא בפועל, ואין ולא תהיה לנותן השירותים כל עילה ו/או תביעה בעניין זה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו ובכלל זה, לא תעמוד לנותן השירותים כל עילה ו/או טענה בעניין חוסר כדאיות עסקית, בקשר עם התמורה הכוללת ו/או הצעתו במסגרת ההליך התחרותי מכוחו נחתם חוזה זה.**
- 7.4 נותן השירותים לא יהיה רשאי להעלות כל דרישה ו/או תביעה לעדכון התמורה הכוללת, כנגזרת מעלויות בפועל של אספקת השירותים או עלויות הקשורות בביצוע הפרויקט בפועל והקמתו, ולמען הסר ספק, מצהיר נותן השירותים כי הוא מוותר מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה מסוג זו.
- 7.5 נותן השירותים לא יהיה רשאי להעלות כל דרישה ו/או תביעה לעדכון התמורה הכוללת, כנגזרת מלוחות הזמנים לביצוע ולמתן השירותים ובפרט במקרה של התארכות הפרויקט, או כל אבן דרך בפרויקט, מעבר ללוח הזמנים הקבוע בהסכם זה ו/או שייקבעו על ידי המזמין מעת לעת ועל פי הצורך. למען הסר ספק, מצהיר נותן השירותים כי הוא מוותר מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה מסוג זו.
- 7.6 כל תשלומי התמורה הכוללת, ישולמו על ידי המועצה, כמפורט בנספח התמורה המצ"ב **כנספח 1** להסכם זה, וכן, בכפוף להמצאת חשבון בהתאם להנחיות המפורטות בנספח התמורה.
- נותן השירותים יגיש חשבונות למועצה מיד עם סיום ביצוע כלל העבודות נשוא השירותים או כפי שתורה לו המועצה, ולא יאוחר מיום 5 לחודש. חשבון שיוגש לתשלום לאחר ה- 5 לחודש, ייחשב הדבר כאילו הוגש החשבון לתשלום, ביום הראשון לחודש העוקב.
- כל חשבון ייבדק על ידי המועצה. החשבון, כפי שאושר ע"י המועצה, ישולם לנותן השירותים בתנאי התשלום המפורטים בנספח התמורה. מובהר בזאת כי לא ישולם חשבון שלא נבדק ואושר על ידי המועצה.
- 7.7 במקרה בו הפרטים המופיעים בדו"ח ובחשבון העסקה אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאית המועצה שלא לאשרם, ולהורות לנותן השירותים לבצע תיקונים ו/או השלמות, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, תוך פירוט הליקויים אשר נמצאו בחשבון העסקה, ויראו זאת כאילו חשבון העסקה לא הומצא למועצה, ותקופת הימים עד להמצאת חשבון העסקה המתוקן לא תיספר במניין הימים עד למועד התשלום.
- 7.8 איחור בהגשת חשבון העסקה כאמור לעיל או איחור בהשלמת ביצוע משימה או שלב שנקבע בהוראה לביצועה, שנגרם בעטיו של נותן השירותים, לא יזכה את נותן השירותים בהצמדה ו/או בריבית ו/או בפיצוי כספי מכל סוג אחר, בגין תקופת האיחור.
- 7.9 נותן השירותים מצהיר כי התמורה הכוללת מהווה תמורה סופית ומוחלטת, הוגנת מלאה, ראויה ומוסכמת עליו, ביחס לכל התחייבויותיו בקשר עם השירותים והפרויקט, והיא לא תשתנה מכל סיבה שהיא, באשר הינה מגלמת את כל רכיבי העבודות והשירותים נשוא הסכם זה, לרבות הוצאות (ובכלל זה – הוצאות משרדיות,

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

עלויות בגין העתקות, שכפולים, צילומים, שליחויות, דיוור, הדפסות וכיו"ב), תשלומים בגין תכנון, ייצור, אספקה, התקנה, הקמה ובנייה, ניהול, ארגון, תכנון, ייעוץ, התאמות, העסקת כוח אדם, תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות, רכישת חומר, מידע, סקרים, נסיעות (לרבות החזר הוצאות נסיעה ו/או ביטול זמן), השתתפות בישיבות, סיורים פסיים, מיסוי, אגרות והיטלים, ותשלומי חובה שונים המתחייבים מן השירותים וכו', שינויים ותנודות בשכר העבודה ו/או בחומרי גלם, שינויים ותנודות בהיקף ו/או בשעות העבודה אשר תידרשנה לצורך ביצוע העבודות נשוא השירותים, שינויים ותנודות בשיעורי המדדים הרלוונטיים לשירותים נשוא חוזה זה והתייקרויות, שיקולי כדאיות עסקית/כלכלית, לוחות זמנים, תנאים סביבתיים, התרחשויות עתידיות אפשריות, סיכונים אפשריים וכיו"ב. וזאת, על יסוד כל בדיקותיו שביצע בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו וגם על פי השכר הישר.

7.10 נותן השירותים מצהיר באופן מוחלט ובלתי חוזר כי בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים במתן השירותים ו/או הנובעים מכך, ושוכנע, על יסוד בדיקותו, כי התנאים שפורטו בסעיף תמורה זה, בהסכם זה ובנספחים, מניחים את דעתו ומוסכמים עליו, ואין ולא תהיה כל טענה ו/או עילה ו/או דרישה כלפי המזמין בעניין זה.

7.11 על אף האמור בכל מקום אחר, התשלום האחרון על חשבון התמורה הכוללת ישולם לנותן השירותים רק לאחר שהמועצה אישרה בכתב כי נותן השירותים עמד בכל התחייבותיו על בסיס הסכם זה. למען הסר ספק, מובהר כי הסכום הנקוב בחשבון האחרון לתשלום (לאחר שאושר על ידי המועצה) הינו סופי ומוחלט, ולא יתווספו עליו הפרשים כלשהם או ריבית או הפרשי הצמדה מיום הגשת החשבון ועד מועד התשלום בפועל.

7.12 לנותן השירותים לא תהינה כל דרישות וטענות כלפי המזמין בשל עיכובים בתשלום התמורה הכוללת, כולה או חלק הימנה, אשר נובעים כתוצאה מחוסר/אי נכונותם של פרטים כלשהם, בדרישת התשלום מטעם נותן השירותים.

7.13 איחור ו/או עיכוב בביצוע איזה מהתשלומים המגיעים לנותן השירותים על פי הוראות הסכם זה, שאינו נובע מאיחור בהעברת הכספים על ידי הגורם המממן, אך אינו עולה על 30 ימים ממועד אישור החן-חן לתשלום על ידי המועצה, לא יהווה הפרה של הסכם זה ונותן השירותים לא יהיה זכאי לכל סעד כספי, לרבות ריבית, בגין איחור, כאמור.

7.14 כנגד כל תשלום ע"ח התמורה, מתחייב נותן השירותים לספק למועצה חשבונית מס מקורית תואמת כדין. זאת, לא יאוחר מחלוף 3 ימי עסקים ממועד ביצוע התשלום על ידי המועצה.

7.15 יבצע נותן השירותים עבודות שלא נכללו בהיקף העבודה/השירותים המוגדר בהסכם זה, כולן או חלקן, וכל עבודה אחרת מבלי שנדרש לכך במפורש בכתב מאת מנכ"ל המועצה, לא יהיה זכאי לכל תמורה שהיא עבור עבודתו זו ולא תהיה כל טענה ו/או תביעה בעניין זה, כלפי המועצה ו/או המזמין. באחריותו של נותן השירותים לדאוג לקבל בכתב ומראש את אישור מנכ"ל המועצה לספק שירותים נוספים, ככל שידרש לכך על ידי מאן דהוא.

7.16 נותן השירותים לא יהיה רשאי לדרוש ו/או לקבל תשלום או תוספת עבור ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, בחלוקה לשלבים או בגין הפסקות במהלך ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, בין אם מטעמים שבשליטת המזמין ובין אם לאו.

7.17 כל סכום עודף שנותן השירותים יהיה חייב בהשבתו לידי המועצה, ככל שיהיה חייב, יישא הפרשי ריבית (בשיעור ריבית חשב כללי) והצמדה למדד המחירים לצרכן, החל מחלוף 7 ימי עסקים מן המועד בו שולם הסכום העודף לנותן השירותים, ועד למועד השבתו לידי המועצה, בפועל.

8 ביטוח ואחריות

8.1 אישור המזמין או מי מטעמו, לתוכניות או מסמכי השירותים או מסמכים אחרים הקשורים בשירותים, אשר הוכנו על ידי נותן השירותים בהתאם להסכם זה, לא ישחררו את נותן השירותים מאחריותו המקצועית המלאה, ואינם מטילים המזמין ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי ביחס לטיב מסמכי השירותים או המסמכים האמורים.

8.2 נותן השירותים מתחייב לשאת במלוא האחריות לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, לשלוחיו, לקבלן הביצוע מטעמו, לנותני וספקי שירותי ולכל לתאגיד מטעמו ו/או מי מטעמו ו/או כל צד שלישי, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה ממתן השירותים על ידו ו/או מי מטעמו. נותן השירותים יפצה וישפה את המועצה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישתה בכתב של המועצה, לרבות כל ההוצאות ששולמו על ידי המועצה והמזמין בקשר לכל תביעה ו/או דרישה בעניין הזה, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו ו/או להשיב למכתבי דרישה, טענה ועילה בעניין זה.

חלה חובת פיצוי ו/או שיפוי כאמור, תודיע המועצה לנותן השירותים על דרישה או תביעה שהוגשה בפניה וזאת בסמוך למועד הגעת הדרישה או התביעה, ותאפשר לנותן השירותים לנהל את הגנתו בפני התביעה כאמור, בתיאום מראש עם המועצה, ותוך זמן סביר. במקרה כזה, תהא המועצה רשאית לעכב תשלומים על חשבון התמורה הכוללת, בגובה סכום התביעה ו/או הדרישה שהתקבלה, אשר טרם הוסדרה באופן מוחלט ושלם על ידי נותן השירותים.

8.3 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי הסכם זה, מתחייב נותן השירותים כי הוא וכן כל, עובד, שלוח, ספק, קבלן ונותן שירותים מטעמו (מכל דרגה), יערוך ויקיים, על חשבונו ובאחריותו המלאה של נותן

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

- השירותים, את מלוא פוליסות הביטוח הנדרשות בקשר עם מתן השירותים, בחברת ביטוח מורשית כדין ומוכרת בישראל, לכיסוי מלוא התחייבויותיו החוזיות, המקצועיות והחוקיות על פי דין ועל פי הסכם זה, החל מיום תחילת ביצוע העבודות ועד מועד השלמת העבודות ומסירתן לידי המועצה.
- 8.4 נותן השירותים פוטר את המועצה ואת המזמין, מכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של נותן השירותים או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו, שלוחיו, מועסקיו או של מי מטעמו, כתוצאה ישירה או עקיפה מביצועו של הסכם זה, ומתחייב לשאת במלוא אחריות זו, בעצמו בלבד.
- בכלל זה, מתחייב נותן השירותים ו/או קבלן הביצוע מטעמו לערוך את כל פוליסות הביטוח המפורטות להלן, ולהמציא למועצה אישור בדבר קיומם של הביטוחים הנ"ל, בנוסחים המצ"ב להסכם זה (להלן: **"דרישות הביטוח לתקופת התכנון"** וכן **"דרישות הביטוח לתקופת הביצוע"**), בסכומי הביטוח המינימאליים, ובגבולות האחריות, ובהתאם לתנאים האחרים, המופיעים באישורי קיום הביטוחים. גבולות האחריות וסוג הביטוחים לא יפחת מהסכום המופיע באישורי קיום הביטוחים.
- 8.5 באחריות נותן השירותים לוודא כי פוליסת/ות הביטוח הנ"ל כוללת/ות את כל הכיסויים, ההרחבות, וההוראות הנ"ל.
- 8.6 נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי לא תהא לו כל טענה ו/או דרישה לשינוי סכומי הביטוחים המופיעים באישור קיום הביטוחים, לאחר חתימתו על הסכם זה. הוראה זו הינה יסודית והפרתה תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 8.7 נותן השירותים ו/או קבלן הביצוע מטעמו מתחייבים להשתמש בכספים שיתקבלו מאת חברת הביטוח על פי הפוליסה/ות לעיל, בכל מקרה של נזק, אך ורק לצורך שיקום מיידי של נזקים ושיפוי מיידי של המועצה והמזמין. אין באמור לעיל כדי להגביל ו/או לגרוע מזכות המועצה ו/או המזמין, למימוש זכויותיהם על פי הפוליסה/ות.
- 8.8 נותן השירותים מתחייב למסור את אישורי קיום הביטוחים, בנוסח המצורף, לידי המועצה כשהוא חתום על ידי המועצה המבטחת, עד ולא יאוחר מ- 14 ימים טרם מועד אספקת השירותים על פי הסכם זה. תנאי לתחילת אספקת השירותים נשוא הסכם זה, הינו המצאת אישור קיום הביטוחים כהגדרתו לעיל, לידי המועצה. תנאי זה הינו תנאי יסודי לקיומו של הסכם זה והפרתו תהווה הפרה יסודית, על כל האמור והמשתמע מכך.
- 8.9 נותן השירותים ו/או נותני השירותים ו/או מי מטעמו של נותן השירותים, כולם יחד וכל אחד לחוד, פוטרם בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, את המועצה ואת המזמין מכל אחריות וטענה בקשר לאירועים, נזקים, תשלומים, תביעות, דרישות וטענות, מכל מין ומכל סוג, הנוגעות באופן ישיר ו/או עקיף, לאספקת השירותים על פי הסכם זה, והשלכותיהן, הן מצד נותן השירותים ומי מטעמו והן מצד צד שלישי, בין אם הן מכוסות בפוליסות הביטוח נשוא אישור קיום הביטוחים ובין אם לאו.
- 8.10 היה והמועצה ו/או המזמין, ייתבעו ע"י נותן השירותים ו/או מי מטעמו ו/או צד ג' אחר כלשהו בגין עילה כמפורט לעיל, מתחייב נותן השירותים לפצות ולשפות את המועצה ואת המזמין בגין כל סכום אשר יידרשו לשלם עקב האמור לעיל ו/או בגין הוצאות נלוות שייגרמו להם.
- 8.11 נותן השירותים מתחייב לחדש, לעדכן או לתקן את אישור קיום הביטוחים ופוליסות הביטוח בענייניו, בהתאם להנחיות המועצה ו/או המזמין ו/או מי מטעמו.
- 8.12 נותן השירותים העובד לבדו - ביא אישור מרואה החשבון שלו בדבר היותו עוסק יחיד ללא עובדים והמשלם את דמי הביטוח הלאומי עבור עצמו ויהיה פטור מעריכת ביטוח חבות מעבידים.
- 8.13 נותן השירותים הינו האחראי הבלעדי לתשלום דמי הביטוח ומתחייב לשלם את מלוא תשלומי ההשתתפויות העצמיות במקרה של נזק או תביעה בקשר עם הפוליסות הנ"ל.
- 8.14 כל אחת מפוליסות הביטוח דלעיל, תירשמה כמפורט לעיל ולהלן, וכן יופיעו ההוראות הבאות:
- (1) המועצה תירשם כמוטבה בכל אחת מהפוליסות;
 - (2) סעיף לפיו מותר המבטח על זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כנגד המועצה והמזמין ו/או על זכות אחרת כלשהי של המבטח לחזור אל המועצה, המזמין ו/או עובדיהם ו/או הפועלים מטעמם, בכל דרך ו/או צורה אחרת כלשהי;
 - (3) ביטוחי נותן השירותים יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה ו/או המועצה וכי המבטח מותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה והמזמין. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הספק לא יצומצמו, ולא יבוטלו, ולא אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה והמזמין, 30 יום מראש;
 - (4) אחריות צולבת בין מבוטחי הפוליסה;
 - (5) סעיף לפיו מותר המבטח את הזכות להעלות טענה בדבר קיום ביטוח כפל, אל מול ביטוחיהם הקיימים של המועצה והמזמין, ככל שיהיה כפל, וכל סעיף בפוליסות הביטוח דלעיל, המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יחול כלפי המועצה, המזמין ו/או מי מטעמם;

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

- (6) סעיף לפיו מתחייב המבטח כי זכויות המועצה, המזמין, לשיפוי, על פי פוליסות הביטוח הנ"ל, לא תיפגענה ולא תבוטלנה עקב טענת הפרה כלשהי, מצד המבטח, כלפי נותן השירותים ו/או צד אחר;
- (7) סעיף לפיו נותן השירותים אחראי לבדו, כלפי המבטח, לתשלום הפרמיות המלאות עבור הפוליסות דלעיל ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח, על פי תנאי הפוליסות דלעיל.
- 8.15 בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם זה ובין האמור בנספח הביטוח, יגבר האמור בהסכם זה.
- 8.16 נותן השירותים מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.
- 8.17 היה ולדעת נותן השירותים יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול את כל ההתניות המפורטות בהסכם זה.
- 8.18 אין בעריכת הביטוחים דלעיל ו/או בהמצאת אישור על קיום הביטוחים, על ידי נותן השירותים, כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או המזמין ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את נותן השירותים מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 8.19 נותן השירותים מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה ו/או המזמין בדבר אחריות המועצה ו/או המזמין לעניין עריכת או אי עריכת הביטוחים דלעיל, טיבם והיקפם.

9 סודיות ומניעת ניגוד אינטרסים

סודיות:

- 9.1 נותן השירותים מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע שהגיע לידיו בקשר להסכם זה ו/או בקשר עם הפרויקט, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ובכל דרך אחרת, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "**המידע הסודי**") (למעט אם מדובר בהעברת מידע לצד ג' במסגרת ביצוע העבודות על פי הסכם זה), שהגיעו לידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו, עקב או בקשר להסכם זה ו/או בתוקף או בקשר עם ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עם המועצה ו/או בקשר עם המועצה, וזאת, במהלך ביצועו של הסכם זה, לפני כן ו/או לאחר מכן, אלא באישור שניתן מראש ובכתב על ידי המועצה.
- 9.2 נותן השירותים מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לו או שיגיעו אליו עקב ביצוע הסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו או בקשר עם המועצה.
- 9.3 עם סיום התקשרותם של הצדדים בהסכם זה, מכל סיבה שהיא, מתחייב נותן השירותים להעמיד לרשות, לחזקת ולבעלות המזמין בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותו בקשר עם השירותים ובקשר עם ביצוע הסכם זה וכן את מסמכי השירותים כהגדרתם בהסכם זה (להלן - "**המידע**"). כל המידע יועבר לידי המזמין, בכל אופן שבו הוא קיים (בכתב, בקבצי מחשב, בע"פ ו/או כל אופן אחר), על פי לוח זמנים שייקבע ע"י המזמין, וללא כל תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע הינו קניינו הבלעדי של המזמין.
- 9.4 נותן השירותים מתחייב לחתום ולהחתים כל מי מטעמו שעתיד להיות קשור במתן השירותים ושעשוי להיחשף למידע כאמור על כתב "התחייבות לשמירת סודיות" בנוסח שייקבע על ידי המועצה. באחריות נותן השירותים לקבל מהמועצה, נוסח מתאים לחתימה.

ניגוד אינטרסים:

- 9.5 נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כי במועד חתימת ההסכם ובמהלך תקופת ההתקשרות עם המועצה, לא יתקיים (ולא צפוי להתקיים) כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו על פי הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין ולא יהיה קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "**ניגוד עניינים**"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
- 9.6 נותן השירותים מתחייב כי ככל שיתעוררו סוגיות שלא נצפו במועד חתימת הצדדים על הסכם זה, של נותן השירותים ו/או מי מטעמו, העולות להעמידו/ם במצב של ניגוד עניינים או במצב של חשש לניגוד עניינים או במראית עין של חשש כאמור, יהיה עליו להביא את פרטי המקרה באופן מיידי בפני נציג המועצה ולפעול על פי הנחיותיה.
- 9.7 נותן השירותים אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו, לדעת המועצה, משום פגיעה באספקת השירותים למועצה לפי הסכם זה.
- 9.8 אין בהסכם זה כדי לגרוע מזכויותיה של המועצה להתקשר עם נותני שירותים נוספים מסוגו של נותן השירותים, ואין בו כדי לגרוע מזכויותיו של נותן השירותים להתקשר עם גורמים אחרים בתחום המועצה בהסכמים למתן שירותים מסוג השירותים נשוא הסכם זה, ובלבד שלא יופרו הוראות הסכם זה בדבר העדר ניגוד עניינים ואינטרסים.

10 איסור העברת/הסבת זכויות

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

- 10.1 נותן השירותים לא רשאי להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לשעבוד לטובת צד ג' כלשהו את זכויותיו ו/או את חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, לרבות באמצעות קבלני משנה, אלא באישור מראש ובכתב של המועצה. ככל שנותן השירותים הינו תאגיד, אזי העברת מניות או זכויות אחרות במועצה, במישרין או בעקיפין (ולרבות העברת זכויות בתאגיד המחזיק במישרין או בעקיפין זכויות בתאגיד נותן השירותים) תיחשב כהעברת זכויות אסורה לעניין זה.
- 10.2 ניתן לנותן השירותים אישור בכתב להעביר את כל זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, או מקצתן, או מסר את ביצוע השירותים לאחר, כולם או מקצתם, בהתאם לאמור לעיל, יישאר הוא אחראי כלפי המועצה להתחייבויות המוטלות על נותן השירותים על פי הסכם זה.

11 בדק, אחריות וחקירת פגמים וסיבותיהם

בדק

- 11.1 כנגד מסירת העבודות במלואן לידי המזמין וקבלת תעודת השלמה מלאה, תוחלף ערבות הביצוע בכתב ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית ובלתי מסויגת, שאינה צמודה למדד, בסך כספי המהווה שיעור של 5% מהחשבון הסופי המצטבר אשר יאושר על ידי המזמין, והיא תשמש להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו של נותן השירותים במהלך תקופת הטיב (הבדק) וכן במהלך תקופת האחריות (כמפורט בהמשך). וכן להבטחת קיום התחייבותו של נותן השירותים בדבר הוצאת תעודת גמר חתומה על ידי כלל נציגי המועצה והמועצה הרלוונטיים לפרויקט זה (לפי הנחיית המועצה) (להלן: "ערבות הטיב").
- 11.2 "תקופת הטיב" הינה למשך התקופות שלהלן, החל ממועד מסירת תעודת ההשלמה [ובמקרה של תעודת השלמה לגבי חלקים שונים של העבודות – מתאריכי מתן התעודות האמורות, לגבי חלקי העבודות האמורות]:

עבודה	תקופת בדק בשנים
בידוד ואיטום	10
אטימות מאגרי מים ובריכות	5
1. עבודות פיתוח לרבות אספלטים, אבני שפה	3
2. שקיעות, שברים וכו'	
סדקים	5
שקיעות וסדקים בריצופים וחיפויים, עמידות הרובה	3
אינסטלציה סניטרית	2
נגרות ואלומיניום	2
מסגרות, חרש, וסיכוך	5
חשמל, תאורה ותקשורת	2
צבעים וטיח	3
כל עבודה אחרת שלא מצויינת במפורש בטבלה לעיל	שנתיים או תקופת הבדק הקבועה בד"ן – לפי המאוחר מביניהן.

- 11.3 ערבות הטיב תהא בתוקף למשך תקופה של 12 חודשים. אין בכך לגרוע מהתחייבות נותן השירותים לביצוע כלל התיקונים בהתאם להוראות ולתקופות הטיב לעיל, ובהתאם לאמור להלן בקשר עם תקופות האחריות לאחר גמר תקופת הבדק.
- למען הסר ספק "תקופת האחריות" הינה למשך תקופה של 36 חודשים מתום תקופת הטיב, כמפורט בהמשך להלן.
- 11.4 מסירת כתב ערבות הטיב הינה תנאי מוקדם לפירעון החשבון הסופי.
- 11.5 המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות בכל מקרה שנותן השירותים יפר או לא ימלא איזו התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, בשלמות או באופן חלקי, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 11.6 למען הסר ספק מובהר כי מימוש ערבות הטיב, על ידי המזמין אינו גורע מכל יתר הסעדים המוקנים למזמין על פי הסכם זה ו/או על פי הדין.
- 11.7 המזמין יהא זכאי לקזז כל סכום שהינו תובע מנותן השירותים נגד כל סכום המגיע לנותן השירותים ממנו, כן יהא המזמין רשאי לעכב תחת ידו, כספים המגיעים לנותן השירותים בסכום המתאים לשם קיום הפיקדון בידיו.
- 11.8 ככל שלא תימצא בידי המזמין ערבות כספית למימוש מיידי, אשר נועדה להבטיח את קיום התחייבויותיו של נותן השירותים על פי חוזה זה, בעלת תוקף של לפחות 12 חודשים החל ממועד תחילתה על פי הוראות חוזה זה, אזי יהא המזמין רשאי לקזז את כל הסכומים הדרושים לכיסוי מלא של מלוא העלויות בגין הנוזקים ו/או הליקויים ו/או אי ההתאמות, שהתחייב נותן השירותים לתקנם במהלך תקופת הטיב ו/או בכלל, על פי חוזה זה, מתוך התמורה הכוללת לה זכאי נותן השירותים.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

11.9 נתהווה בעבודה, תוך תקופת הטיב, נזק או קלקול או ליקוי אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שאינה בהתאם לתכניות ו/או לחוזה, או שימוש בחומרים/אביזרים/ציוד פגומים ו/או שאינם בהתאם לחוזה, או מכל סיבה אחרת הקשורה או תלויה בנותן השירותים או מי מטעמו, מתחייב נותן השירותים לתקן מיד או לבנות מחדש כל נזק או קלקול או ליקוי כאמור, הכול לפי דרישת המפקח מטעם המזמין ולשביעות רצונו המלא, בין שהדרישה נעשתה בתוך תקופת הטיב ובין לאחריה, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לנותן השירותים לא יאוחר מ- 12 חודשים ממועד שהתגלה למזמין על קיומו של הקלקול/הליקוי, ובלבד שלא חלפו למעלה מ- 12 חודשים מתום תקופת הטיב. הוא הדין לגבי נזק או קלקול או ליקוי שהתהווה תוך תקופת הטיב בכל תיקון שבוצע לכביש, דרך, מדרכה, שביל וכיו"ב ואיזה מהשטחים הסובבים ו/או הסמוכים לאתר נשוא עבודות הפרויקט, וכל חלק משטחי הפרויקט ומסביב לו או בקרבתו, ואשר נגרם לדעת המפקח מטעם המזמין כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שאינה בהתאם לתכניות ו/או לחוזה, או שימוש בחומרים/אביזרים/ציוד פגומים ו/או שאינם בהתאם לחוזה או מכל סיבה אחרת הקשורה או תלויה בנותן השירותים או מי מטעמו.

11.10 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות נותן השירותים לפי סעיף הטיב והאחריות יחולו על נותן השירותים בלבד. היה ונותן השירותים לא יקיים את התחייבותו לבדק ו/או תיקונים, יהא המזמין רשאי לקיים את התחייבותיו (של המזמין) כלפי המועצה ו/או צדדים שלישיים, באמצעות אחרים, ועל חשבון נותן השירותים.

11.11 בתום תקופת הטיב, מתחייב נותן השירותים לבצע סקר ביחד עם המפקח מטעם המזמין או מי שהוסמך לכך בכתב על ידי המפקח, לאיתור ליקויים ותיקונים בתוך פרק הזמן שיקבע המפקח ו/או נציג המפקח, ולשביעות רצונו המלא. ביצוע ועלויות התיקונים יהיו על חשבון ובאחריותו של נותן השירותים, על פי הנחיות המזמין.

11.12 אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל הוראות הסכם זה ו/או מאחריות נותן השירותים לפי כל דין, גם לאחר תקופת הטיב ו/או מאחריותו לפי תעודות אחריות עליהן יידרש נותן השירותים לחתום, וכן לא יהא בו כדי לגרוע מתקופת ההתיישנות על פי חוק ההתיישנות, התשי"ח-1958. הצדדים מסכימים בזה כי המועד הרלבנטי לתחילת תקופת ההתיישנות יחל עם סיום תקופת הטיב (כפוף לסעיף "פגמים וחקירת סיבותיהם" שלהלן) ונותן השירותים מוותר על כל טענה בעניין זה לרבות טענה לפיה תקופת ההתיישנות החלה עוד קודם ויהיה מנוע מלהעלות.

אחריות

11.13 תחילתה של תקופת האחריות על פי סעיף זה הינה במועד סיום תקופת הטיב (להלן: "**יום תחילת האחריות**") והיא למשך תקופה של 36 חודשים מיום תחילת האחריות (להלן: "**תקופת האחריות**"). מובהר כי אין בתקופת האחריות כהגדרתה בסעיף זה, כדי לגרוע ו/או להפחית מתקופת אחריות אחרת הקבועה על פי כל דין.

11.14 על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה ובכל דין, מתחייב נותן השירותים לתקן כל ליקוי, פגם, נזק ואי-התאמה, אשר יתגלו במהלך תקופת האחריות, ביחס לכל העבודות נשוא הפרויקט, ככל שנגרם, לפי חוות דעתו של המפקח מטעם המזמין, ונגרמו בעטיו של נותן השירותים ו/או עבודת נותן השירותים או מי מטעמו ו/או החומרים/האביזרים/הציוד/המתקנים שעשה בהם שימוש נותן השירותים או מי מטעמו. בין אם העבודות בוצעו באופן ישיר על ידי נותן השירותים ובין אם בוצעו באופן עקיף, בין אם בוצעו על ידי נותן השירותים בעצמו ובין אם באמצעות קבלנים מטעמו, ספקי ונותני שירות מטעמו, פועלים, שלוחים ועובדים מטעמו וכל אחד אחר מטעמו ו/או לבקשתו, בין אם במסגרת ביצוע העבודה נשוא חוזה זה ו/או במסגרת ביצוע תוספות ו/או חריגים לעבודה, נשוא הפרויקט.

11.15 בכלל זה, אך לא רק, מתחייב נותן השירותים לתקן על חשבון ובאחריותו כל נזק, מכל סוג (לרבות סדקים, שקיעות, שברים, קילופים, תקלות מכניות וכו') שיתגלה במהלך תקופת האחריות, בפרויקט ובמתקני הפרויקט, ככל שנובעים מעבודת נותן השירותים או מי מטעמו ו/או החומרים/האביזרים/הציוד/המתקנים שנעשה בהם שימוש לצורך הקמת הפרויקט.

11.16 התחייבותו זו של נותן השירותים לא תחול במקרה שבו הוכח למעלה מכל ספק, כי הנזק נגרם כתוצאה מזדון ו/או רשלנות של המזמין, בלבד.

11.17 ככל שיידרש נותן השירותים לבצע תיקון בהתאם להוראות סעיף זה, ולא יבצע בתוך 72 שעות ממועד שהתבקש לעשות כן על ידי המזמין, יהיה רשאי המזמין לבצע את התיקון הנדרש, באופן עצמאי ו/או באמצעות איש מקצוע מטעמו, לפי שיקול דעתו הבלעדי, על חשבון נותן השירותים.

במקרה כזה, יידרש נותן השירותים לשלם למזמין החזר מלא בגין כל ההוצאות, העלויות והתשלומים אשר נדרשו לביצוע התיקון כאמור, בתוספת 15% ומע"מ תקורה (להלן: "**ההחזר המלא**") בתוך 48 שעות ממועד שנדרש לשלם את ההחזר המלא.

ככל שלא ישולם ההחזר המלא למזמין, לפי דרישתו כאמור, יהיה רשאי המזמין לקזז את סכום ההחזר המלא, מתוך כל תשלום המגיע לנותן השירותים ו/או באמצעות חילוט/מימוש איזו מהערבויות שניתנו למזמין על ידי נותן השירותים, בקשר עם הפרויקט נשוא הסכם זה.

פגמים וחקירת סיבותיהם

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

11.18 נתגלה פגם ו/או ליקוי בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח מטעם המזמין לדרוש מנותן השירותים שיחקור אחר סיבות הפגם/הליקוי ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח מטעם המזמין בכתב. הוצאות החקירה יחולו על נותן השירותים והתיקון ייעשה על ידי ועל חשבון נותן השירותים, על כך הכרוך בכך. היה פגם כזה שאין נותן השירותים אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין. אם יוחלט על ידי המפקח מטעם המזמין כי הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה נותן השירותים חייב בתשלום פיצויים למזמין. פיצויים כאמור וגובהם, ייקבעו על ידי המפקח בהתחשב בהיקף הנזק/הליקוי, השפעתו באופן ישיר ובאופן עקיף על תפקודו בפועל של המבנה נשוא הפרויקט, בהשוואה לתפקודו כפי שאמור היה להיות אילו לא הפגם/הליקוי האמור.

11.19 בנוסף לכל האמור בחוזה זה, מקום שנתגלה פגם בעבודות **תוך 7 (שבע) שנים** אחר גמר תקופת הטיב, הנובע מביצוע העבודות שלא בהתאם לתנאי חוזה זה, יהיה נותן השירותים חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו הוא, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה נותן השירותים חייב בתשלום פיצויים למועצה.

12 אי מילוי התחייבויותיו של נותן השירותים

לא ימלא נותן השירותים אחר איזו מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או תנאי ההליך התחרותי נשוא חוזה זה, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי נותן שירותים אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על נותן השירותים, יהא המזמין רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות תקורה ומשרדיות, מכל סכום שיגיע לנותן השירותים בכל זמן שהוא וכן יהא המזמין רשאי לגבות נותן השירותים בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות מימוש/חילוט ערבויות שניתנו למזמין על ידי נותן השירותים על פי הסכם זה.

13 סיום התקשרות

13.1 שמירה בידי נותן השירותים של עותקים ו/או נתונים באשר למסמכי השירותים, לא תקנה לנותן השירותים כל זכות שימוש בהם לצורך שאינו עפ"י הסכם זה.

13.2 הצדדים רשאים להפסיק התקשרותם זה עם זה בהסכם זה, ללא כל צורך בהנמקה, באמצעות הודעה בכתב שתישלח בדואר רשום, 30 ימים מראש. בחלוף 30 ימים מיום שליחת ההודעה בדבר הפסקת התקשרות, תבוא לסיום התקשרות הצדדים על פי הסכם זה והצדדים לא יבואו בדרישה כול שהיא האחד כלפי השני. נותן השירותים לא יהיה זכאי לקבלת תשלום מכל סוג שהוא מאת המועצה/המזמין, למעט חלקה היחסי של התמורה הכוללת הקבועה בהסכם זה, בעד העבודות שבוצעו עד למועד בו הודע על סיום ההתקשרות, על פי מנגנון חישוב התמורה וחלקיה, הקבועים בהסכם זה.

בכלל זה, תהא המועצה רשאית להודיע לנותן השירותים על רצונה להפסיק את התקשרותה עימו לפני האמור בסעיף זה ככל שהיא סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי לא מתקיימת הלימה בין ציפיות המועצה ושיבועות רצונה בהקשר האומנותי, התכנוני והרעיוני, לבין תוצריו של נותן השירותים (לפי שלביות התהליך). ובלבד, שקודם לכן, הודיעה המועצה לנותן השירותים על היעדר שביעות רצונה, ואפשרה לו הזדמנות ליישר קו מולה בהקשר האומנותי – תכנוני, ונותן השירותים לא עשה כן לשביעות רצונה המלא של המועצה. מובהר, כי על אף האמור בסעיף זה, הרי שבמקרה של הפרה כאמור בסעיף הסעדים והתרופות שלהלן, תהא רשאית המועצה להודיע לנותן השירותים על ביטולו של הסכם זה באופן מיידי.

13.3 הוחלט על סיום ההתקשרות בין הצדדים כאמור, יעביר נותן השירותים לידי המועצה, מיד לפי דרישתה הראשונה, את כל המידע, כל התכניות, וכל המסמכים הקשורים בעבודות נשוא הסכם זה, בתוך זמן סביר ולא יאוחר מ- 5 ימים.

13.4 למען הסר ספק מובהר, כי אחריותו של נותן השירותים, חלה גם בתום ביצוע העבודות, וככל שתתגלה בעיה, נותן השירותים מתחייב ליתן את מלוא השירותים לצורך מתן פתרונות לבעיה ללא תמורה נוספת וכחלק מאחריותו לביצוע השירותים.

14 קניין רוחני וזכויות יוצרים

מבלי לגרוע מהתחייבויות נותן השירותים לעיל, מצהיר, מאשר ומתחייב נותן השירותים, כדלקמן:

14.1 אין בתוצרי עבודתו ושירותיו של נותן השירותים כדי להפר זכויות של צדדים שלישיים, והוא מתחייב לשפות את המועצה ואת המזמין בכל מקרה בו יתבע מי מהם או ידרש לשלם פיצוי ו/או שיפוי ו/או קנס, על ידי צד שלישי, בגין הפרה נטענת של זכויות כאמור.

14.2 כל מסמכי השירותים לרבות מדיה מגנטית, אורגינליים או סמי אורגינליים של התוכניות ושל מסמכי השירותים שהוכנו על ידי נותן השירותים ו/או ע"י מי מטעמו בקשר להסכם זה ו/או בקשר לפרויקט יהיו בבעלות המלאה של המועצה והמזמין וייחשבו רכושם וקניינם הבלעדי, והם יהיו רשאים להשתמש בהם כראות עיניהם. כך גם לגבי כל השירותים שיסופקו על ידי נותן השירותים על פי הסכם זה, תוצאותיהם ותוצריהם, הכל, ללא יוצא מן הכלל.

14.3 על פי דרישת המועצה בכל עת במהלך מתן השירותים וכן אם הובאה התקשרותם של הצדדים על פי הסכם זה, לסיום, מכל סיבה שהיא, לרבות בגין הפרה ע"י מי מהצדדים, או שסיים נותן השירותים את ביצוע העבודה, ימסור נותן השירותים למועצה את כל מסמכי השירותים ושאר מסמכי התכנון שהוכנו על ידי נותן השירותים ו/או ע"י מי מטעמו בקשר להסכם זה ו/או בקשר לפרויקט, אשר נמצאים ברשותו, בצירוף הצהרה בכתב לפיה לא קיים כל מסמך נוסף, מקור או העתק, כאמור שלא נמסר למועצה.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

- 14.4 מסירת כל מסמכי השירותים ובמועדים הנקובים לעיל, מהווה תנאי מוקדם לפירעון של כל תשלום המגיע לנותן השירותים באותו מועד, ולביצוע תשלום החשבון הסופי, בפרט.
- 14.5 מוצהר ומוסכם כי כל מסמכי השירותים, יהיו לקניינה הבלעדי של המועצה ולנותן השירותים לא תהיה לגביהם כל זכות יוצרים, זכות מוסרית, זכות קניינית או כל זכות אחרת. נותן השירותים לא ישתמש במסמך כלשהו או בכל חלק מהשירותים ו/או תוצאותיהם ו/או התוצרים שיוכנו במסגרתם, ללא אישור מראש ובכתב של המועצה.
- 14.6 מוסכם ומוצהר בזאת כי אין ולא יהיו לנותן השירותים היתר ו/או הרשאה כלשהם, לעשות שימוש באיזה מהנתונים שהגיעו אליו כתוצאה מהעבודות ו/או השירותים, בכולם ו/או בכל חלק מהם, במישרין או בעקיפין. בכלל זה, אין ולא יהיו לנותן השירותים היתר ו/או הרשאה לעשות שימוש בתוכניות ובמסמכי השירותים נשוא הסכם זה (כולן/חלקן) לכל צורך שהוא, בלא לקבל היתר מראש ובכתב על כך מהמועצה.
- 14.7 המועצה רשאית לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת, או עריכה מחדש, או העברתם לאחר בתמורה או ללא תמורה, בכל מסמכי השירותים וזאת לפי ראות עיניה ובלא מגבלות כלשהן, לרבות למסור אותם לנותן השירותים אחר לצורך השלמת העבודה, מבלי שנותן השירותים יהיה זכאי להתנגד לשינויים כאלה. ובלבד, שתישמר ליועץ, או למי שיצר את החומר "הזכות המוסרית".
- שינתה המועצה את מסמכי השירותים ו/או את יתר מסמכי התכנון נשוא הפרויקט, בלא שקיבלה את הסכמת נותן השירותים לשינוי - לא יהא נותן השירותים אחראי לשינוי ו/או לתוצאותיו.

15 העדר יחסי עובד-מעביד

- 15.1 מוסכם ומוצהר על-ידי הצדדים, כי נותן השירותים הינו במעמד של קבלן עצמאי ו/או נותן שירותים עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין המועצה ו/או המזמין, לבינו, או לבין כל אדם אחר המועסק על ידו או הפועל מטעמו או מי מטעמו, בקשר עם הפרויקט ו/או השירותים, יחסי עובד-מעביד.
- 15.2 היה ולמרות ההסכמה דלעיל, יתבע נותן השירותים ו/או מי מטעמו, תשלומים על פי יחסי עובד-מעביד, וייקבע בערכאות המוסמכות, מסיבה כלשהי, התקיימה מערכת יחסי עובד-מעביד בין המועצה ו/או המזמין לבין נותן השירותים ו/או מי מטעמו, אזי מותנה ומוסכם בזאת, כי שכרו הקובע של נותן השירותים ו/או מי מטעמו, יחושב על פי שכר מינימום שעתי הקבוע בחוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987 או על פי 60% משכרו על פי הסכם זה. חישוב השכר יעשה באופן שבו ינוכו כל הזיכויים ותשלומי התמורה ששולמו לנותן השירותים על פי הסכם זה, לרבות זכויות סוציאליות, עד למועד עריכת התחשיב, ויבואו על חשבון השכר המשתלם לנותן השירותים ו/או למי מטעמו, על פי החוק. במקרה כזה, ובנוסף, מתחייב נותן השירותים לשפות מייד את המועצה בגין כל הוצאה ו/או נזק שייגרמו לה בשל כך תוך 14 ימים ובגין כל סכום אותו תחויב המועצה לשלם לנותן השירותים, כאמור, לרבות הוצאות משפטיות.
- 15.3 נותן השירותים יהיה אחראי כלפי עובדיו, שלוחיו, מועסקיו, קבלניו, נותני שירותיו וספקיו, ומי מטעמו, בקשר עם הפרויקט, בכל החיובים בהם חב מעביד כלפי עובדיו, לרבות אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה, פנסיה והשתלמות, הבראה, דמי מחלה, פדיון חופשה, נסיעות, מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, לפי כל דין.
- 15.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה והמועצה ו/או המזמין יחוייבו בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף כולל זה, תהא רשאית המועצה לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לנותן השירותים מאת המועצה, לרבות כל ההוצאות שתאלץ המועצה להוציא בשל כך (בכלל זה - עלויות תשלום לבדוק שכר חיצוני לצורך איתור התשלומים שהחסיר נותן השירותים מאיזה מעובדיו, עלויות שכ"ט עו"ד ומע"מ בגינו, וכל עלות נוספת לה תידרש המועצה במסגרת הליכי הברור הדרושים לפי סעיף זה).

16 סעדים ותרופות

- 16.1 מבלי לגרוע מן הסעדים והתרופות המוקנים למועצה לפי הוראות חוזה זה ו/או לפי חוק החוזים תרופות בגין הפרת חוזה תשל"א-1970, מוסכם בזאת כדלקמן: -
- המעשים והמחדלים המתוארים להלן (כל אחד מהם) ייחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה, ובכל אחד מן המקרים שיימנו להלן, תהיה המועצה רשאית בכל עת, בין אם מיד כשיתגלו לה העובדות הנוגעות לעניין ובין אם בכל מועד שהוא לאחר מכן, לבטל חוזה זה בהודעה בכתב לנותן השירותים:
- (1) הפרת התחייבות כלשהי על פי הסכם זה, על ידי נותן השירותים, שלא תוקנה בתוך 14 ימים ממועד שנדרש נותן השירותים לתקן את ההפרה.
 - (2) אי מילוי אחר הנחיה או הוראה כלשהי, חוקית, של המועצה ו/או המזמין וכל מי שהוסמך מטעמה, בקשר עם מתן השירותים על פי חוזה זה.
 - (3) הפרת אמונה של המועצה או של המזמין, בקשר עם ביצוע העבודות/השירותים נשוא הפרויקט.
 - (4) כל מעשה או מחדל של נותן השירותים, הנוגד את עניינם של המועצה/המזמין או את האינטרסים שלהם.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

- 5) אם הוגשה נגד נותן השירותים בקשה לפירוק זמני או קבוע, למינוי כונס נכסים, זמני או קבוע, או להטלת עיקול על חלק מהותי מנכסיו, וניתן צו לפי הבקשה או שהבקשה לא נדחתה או בוטלה בתוך 14 ימים ממועד הגשתה.
- 6) אי עמידה של נותן השירותים בכל אחד מהמועדים או הזמנים לביצוע כל אחת מאבני הדרך לביצוע ו/או אי עמידה בכל אחד מהמועדים או הזמנים שייקבעו על ידי המועצה, לביצוע פעולות ומשימות ספציפיות, במתחם הזמנים של אבני הדרך הקבועות בהסכם זה.
- 7) אם יתברר כי הצהרה או מצג כלשהם של נותן השירותים שניתנו במסגרת הסכם זה, אינה נכונה ו/או אינה מדויקת, ו/או אינה שלמה ו/או כי מצב הדברים ביחס לאמור באותו מצג השתנה לאחר חתימת הסכם זה.
- 16.2 מוצהר ומוסכם בזה, כי מבלי לפגוע בכל סעד אחר לו תהא זכאית המועצה על פי דין או על פי האמור בהסכם זה, במידה ונותן השירותים יבצע הפרה יסודית על פי הסכם זה או חלק ממנו, וההפרה לא תוקנה תוך תקופה של 14 ימים ממועד שנדרש נותן השירותים לתקנה, ישלם נותן השירותים למועצה, פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בסך הכספי ששיעורו 10% מסך התמורה הכוללת הקבועה בהסכם זה. סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום חתימת ההסכם ועד לתשלום בפועל.
- 16.3 בנוסף, ככל שבוצעה הפרה כלשהי של איזו מהתחייבויותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה, והיא לא תוקנה בתוך 14 ימים ממועד שנדרש נותן השירותים לתקן את ההפרה, תהא המועצה רשאית לבצע את חיוביו של נותן השירותים, בעצמה ו/או באמצעות צד שלישי, ולקזז את מלוא ההוצאות הישירות והעקיפות שהיא נדרשת להוציא ולשלם, בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על ידי נותן השירותים, מתוך התמורה הכוללת.
- 16.4 בנוסף, בכל מקרה של פיגור או אי ביצוע כנדרש של משימה, אשר נגרמו בשל מעשה או מחדל של נותן השירותים, עובדיו או מי מטעמו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, במסגרת הסכם זה, תהא המועצה רשאית (אך לא חייבת) להפחית מהתשלום המגיע לנותן השירותים בגין אותה משימה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למועצה, על פי הסכם זה או כל דין אחר.
- 16.5 כל הפרה רגילה של איזו מהוראות חוזה זה, שלא תוקנה בתוך 7 ימים ממועד שנדרש לכך נותן השירותים על ידי המועצה בכתב, לשביעות רצונה המלא של המועצה, תהווה באופן אוטומטי הפרה יסודית של הוראות חוזה זה, על כל האמור והמשתמע מכך.
- 16.6 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות הנתונה למועצה לפי הסכם זה או כל דין.

17 קיזוז ועיכבון

- 17.1 מוצהר ומוסכם כי למועצה הזכות לקזז מכל תמורה כספית לה זכאי נותן השירותים על פי הסכם זה, כל חוב, פיצוי, דמי נזק, הוצאה או תשלום ששולמו על ידי המועצה או שהיא נדרשת לשלם על ידי צד שלישי, והם חלים על פי הסכם זה על נותן השירותים, והוא לא ישלם אותם בתוך 14 ימים ממועד שנדרש לעשות כן, לרבות כל פיצוי ושיפוי המגיע למועצה על פי הסכם זה.
- 17.2 מוצהר ומוסכם כי כל סכום ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או דמי נזק, אשר יגיעו למועצה ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או דמי נזק שתידרש המועצה לשלם, מחמת שנתבעה או נדרשה בכתב, על ידי צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או קבלניו ו/או שלוחיו ו/או מועסקיו, ואלה לא שולמו על ידי נותן השירותים בתוך 14 ימים ממועד שנדרש לעשות כן, תהיה המועצה רשאית לנכות ולקזז את הסכום האמור, מכל סכום ותשלום שיגיע לנותן השירותים על פי הסכם זה, וכן תהיה המועצה רשאית לנכות ולקזז את הסכום האמור, מתוך סכומים שיהיה עליה לשלם לנותן השירותים על פי כל הסכם אחר עם נותן השירותים.
- 17.3 על אף האמור בכל דין ובהתחשב במהות השירותים וחיוניותם, נותן השירותים מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו על פי כל דין, ככל ומוקנית לו זכות כזו, ולא תהיה לו ו/או למי מטעמו כל זכות עכבון מכל מין וסוג שהוא לגבי כספים, מסמכי השירותים, נתונים, מאגרי מידע תוצרי מתן השירותים וכו', הקשורים לשירותים ולעבודות.

18 הפעלת ההסכם בחלקים

ככל שיידרש, מפאת אופיו של הפרויקט ו/או היקפו ו/או אילוצים כלשהם, רשאית המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע כי הסכם זה יופעל בחלקים, ולנותן השירותים לא תהיה כל עילה ו/או דרישה להגדלת שיעור התמורה, ו/או כל דרישה אחרת, בגין הפעלת ההסכם בחלקים.

19 שונות

- 19.1 כתנאי מוקדם לתחילת העבודה ולתשלום איזה מתשלומי התמורה הכוללת לנותן השירותים, ימציא נותן השירותים למועצה את כל האישורים והמסמכים הנדרשים כמפורט במסמכי ההזמנה ובהסכם זה, וכן את כל האישורים הנדרשים לפי כל דין, וזאת למשך כל תקופת קיומו בפועל של ההסכם, ויחדש את כל האישורים, לפי דרישת המועצה ולמשך התקופה שתיקבע על ידי המועצה בלבד.
- 19.2 חוזה זה משקף נאמנה ובמלואו את כל המוסכם בין הצדדים, וממצה את כל אשר הוסכם על ידי הצדדים, והוא מבטל כל הסכם או הסדר ו/או זיכרון דברים ו/או פרוטוקול קודם ביניהם, בכתב ו/או בעל פה.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

- 19.3 כל שינוי לחוזה זה, או ויתור על זכות שעל פיו או אורכה או הנחה, יהיו ברי תוקף מחייב רק אם יערכו בכתב ויחתמו כדין על ידי כל הצדדים.
- 19.4 שיהיו או הימנעות מפעולה או הימנעות משימוש בזכות לכל תקופה שהיא לא ייחשבו בשום מקרה ובשום נסיבות, כוויתור או כמצג מצד המועצה או כתקדים המחייב למקרים אחרים.
- 19.5 בכל מקרה בו זכאית המועצה לבטל חוזה זה, היא תהיה זכאית לעשות כן בכל עת שתמצא לנכון, לאחר שנודע לה על העובדות המשמשות יסוד לזכות הביטול שלו, תהא מאוחר ככל שתהא, מבלי שזכות זו תפקע או תתיישן על פי הדין.
- 19.6 סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל חילוקי הדעות בין הצדדים בכל הנוגע לפירושו, ביצועו או הפרתו של הסכם זה תוקנה לבתי המשפט על פי דין.
- 19.7 ספרי המועצה וחשבונותיה יחשבו ויהיו נאמנים על נותן השירותים וישמשו בכל עת הוכחה וראייה מוחלטת בכל הנוגע לתשלומים שהמועצה תשלם לפי הסכם זה.
- 19.8 כתובות הצדדים לצרכי מתן הודעות תהיינה כמפורט במבוא לחוזה זה, אלא אם כן הודיע אחד הצדדים למשנהו, בכתב, על כתובת אחרת בישראל, שאז תשמש אותה כתובת לצורך מתן הודעות לאותו צד כאמור.
- 19.9 שליחת דבר דואר לצדדים : כל הודעה שתישלח ע"י צד אחד למשנהו ע"י כתובות הצדדים בכותרת להסכם זה תיחשב כאילו נמסרה למענה תוך 3 ימים מיום הימסרה למשלוח בדואר רשום או מיד עם מסירה ביד.
- 19.10 מובהר כי לא קיימים ולא יתקיימו בשום אופן יחסי עובד-מעביד באיזה מובן שהוא בין המועצה/המזמין, לבין נותן השירותים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים ע"י:

המועצה ע"י:

ראש המועצה - אריה גארלה

גזבר המועצה – רו"ח אילן עמרם

חשב מלווה – רו"ח צבי פדר

חותמת המועצה

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עיי"ש

אישור עו"ד מטעם נותן השירותים	אישור יועמ"ש המועצה
<p>אני הח"מ עו"ד _____, ב"כ המפעיל, מאשר כי הסכם זה נחתם כדין על ידי הי"ה _____, ת"ז _____ ו _____ מטעם המפעיל, המורשה/ים על פי הוראות מסמכי התאגיד לחתום על התחייבות זו ובחתימתו/ם יש בכוחו/ם לחייב את התאגיד לעניין הסכם זה לכל דבר ועניין.</p> <p align="right">תאריך: _____</p> <p align="center">_____ חתימה וחותמת עו"ד</p>	<p>אני, הח"מ, עו"ד יוגב מינס- מ.מ. היועץ המשפטי של המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן: "המועצה"), מאשרת בזאת כי קראתי ובדקתי את ההסכם שלעיל בין המועצה לבין _____ למתן שירותי תכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל במועצה המקומית בני עיי"ש. הריני לאשר, כי הסכם זה הינו מכוח מכרז פומבי מס' 12/23 על פי תנאי המכרז ונספחיו, ההצעה הזוכה והחלטת ועדת מכרזים מיום _____ שאומצה ע"י ראש הרשות. בנוסף, הריני לאשר כי ההסכם עומד בכל דרישות החוק וההנחיות של הרשויות השונות ומשרדי הממשלה הנוגעים בעניין, לרבות משרד הפנים. לפיכך, ההסכם מאושר לחתימת מורשי החתימה של המועצה על פי דין אשר חתימתם מחייבת את המועצה לכל דבר ועניין.</p> <p align="right">תאריך: _____</p> <p align="center">_____ חתימה וחותמת עו"ד</p>

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

נספח 1

תנאים מיוחדים והוראות לגבי תכנון וביצוע הפרויקט

תנאים מיוחדים ודגשים לעבודות התכנון:

נותן השירותים מצהיר, מאשר ומתחייב כדלקמן :

1. הוא יהא אחראי לקבלת כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים על פי כל דין מכל רשות ממשלתית, עירונית או כל גורם אחר בעל סמכות על פי דין, לצורך תכנון הפרויקט.
2. ליתן את כל השירותים באופן שיתאמו לדרישות, ציפיות וחזון המועצה והמזמין ו/או מי מטעמן, ובמסגרת זו ייעץ, יתכנן, ינהל את תכנון הפרויקט, יארגן ויתאם ויעשה את כל הדרוש בקשר לפעולות אלה, והכל בתמורה לתשלום התמורה הקבועה בהסכם זה וללא תוספת כלשהי למעט אם נקבע אחרת במפורש במכרז זה.
3. הוא ילמד פרטי הפרויקט, אתר הפרויקט ומאפייניו המיוחדים, לרבות - למידת רקע תכנוני סטטוטורי ופיזי, למידת תנאים להיתרים ולביצוע, למידת תנאים דרישות וציפיות של גורמים שלישיים שיש להם נגיעה בפרויקט, קבלת הנחיות ויעדי המועצה והמזמין בקשר לפרויקט.
4. באחריות לברר אצל הרשויות המוסמכות ואצל כל הגורמים הרלוונטיים בקשר לדרישות, אחר תנאים חוקיים והנחיות תכנוניות למתן השירותים ולצורך קבלת היתרים לביצוע הפרויקט הקשורים בתחום התמחותו של נותן השירותים, לרבות הנחיות הגורמים המממנים את הפרויקט, ביקורים בשטח התכנון, ביצוע חקירות מוקדמות, התייעצות עם מתכננים ומומחים מקצועיים אחרים שימונו בקשר עם הפרויקט.
5. באחריותו להכין ולעדכן לפי הצורך את כל התכניות, המסמכים, התיאורים והחישובים הדרושים לשם הצגת הפרויקט בפני מהנדס המועצה, נציגי המזמין וכל גורם אחר, לצורך קבלת אישור המועצה והמזמין ביחס לתכנון הפרויקט וביצועו, אישור הרשויות ואישור כל גורם אחר ובכלל זה גורם המשתתף במימון הפרויקט ; טיפול וקבלת כלל האישורים הנדרשים על ידי הרשויות, המוסדות והגורמים הנוגעים בדבר לרבות כל גוף שאישורו לביצוע הפרויקט נדרש על פי דין, לרבות אישורים מחברת בזק, חברת חשמל, רשות העתיקות, ועדת תכנון ובניה, גורמים מממנים, וכל מוסד אחר שלא צוין ואישורו נדרש.
6. באחריותו למסור את כל התכניות לאישור המועצה. התכניות לא תיחשבנה כמושלמות עד לקבלת האישורים הנדרשים לביצוע הפרויקט על פי כל דיו ואישור המועצה. העבירה המועצה ו/או מי מטעמה הערות ביחס לתכניות ולמסמכי השירותים, יבצע נותן השירותים את השינויים, ההשלמות והתיקונים המתחייבים ו/או הנדרשים כתוצאה מההערות האמורות ותוך פרק זמן סביר אשר יבטיח את השלמת עבודות התכנון בהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידי המועצה לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה.
7. באחריותו הכנת חלופות תכנוניות – ככל שתידרשנה.
8. באחריותו הכנת תכניות מוקדמות של החלופה התכנונית הנבחרת, כולל תיאור מילולי של עקרונות תיכנוניים.
9. באחריותו תיאום והכנת תכניות בפרויקט.
10. באחריותו עדכון, תיקון ושינוי בתכניות וביתר מסמכי השירותים, לפי הצורך או לפי דרישת מהנדס המועצה.
11. באחריותו הכנת כל התכניות בפרויקט תתבצע בהתאם לתקציב הכספי העומד לרשות המועצה ולהצעה הכספית שהוגשה על ידי נותן השירותים במסגרת הליך תחרותי זה.
12. באחריותו הכנת אומדן מקורב, מעודכן בהתאם לתכניות ולמסמכים שהוכנו ואושרו על ידי מהנדס המועצה, במסגרת התקציב העומד לרשות המועצה ולפי ההצעה הכספית שהוגשה על ידי נותן השירותים במסגרת הליך תחרותי זה.
13. באחריותו הגשת כל התכניות והמסמכים המתוקנים לאישור הרשויות המוסמכות לצורך קבלת כל האישורים וההיתרים הדרושים לביצוע הפרויקט בתחום השירותים נשוא חוזה זה, לרבות היתרי בניה, ועשיית כל הדרוש לשם קבלת האישורים וההיתרים כאמור.
14. באחריותו לבצע בקרה אחר עמידה בכל ההתחייבויות שנטלה על עצמה המועצה כלפי גורמים שלישיים במסגרת תכנון הפרויקט בתחום השירותים נשוא חוזה זה (ככל שיש כאלה) ועמידה על קיום התחייבויות של גורמים שלישיים בקשר עם תכנון הפרויקט בתחום השירותים נשוא חוזה זה (ככל שיש כאלה); ווידוא

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

ביצוע התכנון נשוא חוזה זה; התראה על חריגות מהתחייבויות היועצים בתחום השירותים נשוא חוזה זה תוך ציון סיבותיהן; המלצות על נקיטת פעולות לסגירת פערי תכנון - והכל בקשר עם הפרויקט והשירותים נשוא חוזה זה.

15. באחריותו זיהוי מוקדם של כל סטייה או חוסר התאמה תכנוניים בקשר עם השירותים נשוא חוזה זה שיש בהן או שעלול להיות בהן כדי להשפיע ו/או לעכב לוחות זמנים או להביא לאי עמידה ביעדי הפרויקט, באיכויות הפרויקט או תקציב הפרויקט או שעלולים להיגרר להסתבכות הנדסית, תפעולית, שיווקית, משפטית או אחרת; מתן המלצות לתיקון הבעיה ו/או מניעת הסיכון ומעקב אחר קיום החלטות המועצה שיתקבלו בקשר לכך.
16. באחריותו הכנה והצגה של תכנית עבודה כוללת, מפורטת ומוסברת, הכוללת מידע מלא על כך פרט וחלק בפרויקט, בתחום השירותים נשוא חוזה זה.
17. באחריותו הכנת מפרטים, כתבי כמויות, מסמכים הנדסיים וחישובים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא חוזה זה לשם התקשרותו של נותן השירותים עם גורם מבצע לפרויקט.
18. מפרטים וכתבי כמויות כאמור, יתבססו על תכניות עבודה מפורטות המאפשרות תחילת ביצוע עבודה מיידית וללא צורך בהשלמות.
19. חישובי כמויות יהיו מדוייקים והתיאורים בהם יהיו ברורים ומושלמים.
20. תכניות העבודה וכתבי הכמויות יהיו מתואמים עם כלל תכניות המומחים והיועצים האחרים (ככל שיש כאלה), לרבות דו"ח יועץ הבטיחות שהנחיתו יוטמעו בתכניות במלואן.
21. באחריותו הכנת אומדן לביצוע הפרויקט, שיהיה מבוסס על המפרטים וכתבי הכמויות המאושרים.
22. באחריותו תיקון תכניות העבודה, המפרטים, כתבי הכמויות והמסמכים הנדסיים, לפי הצורך ועל פי דרישת המועצה, והתאמתם למסגרת התקציבית הקיימת.
23. באחריותו לבצע התקשרות ישירה מתחילה ועד סוף מול גורם הביצוע לצורך ביצוע הקמה ובניה של הפרויקט ובכלל זה ללוות את גורם הביצוע לאורך כל תקופת הביצוע, על כל שלביו, לפקח, לברר ולספק מענה לשאלות ובקשות הקשורות בביצוע, בתכניות, בכתבי כמויות, במפרטים, ובמסמכים הנדסיים של הפרויקט.
24. באחריותו לעדכן את המפקח מטעם המזמין ביחס לכל שלבי התכנון והביצוע של הפרויקט ובכלל זה, לעדכן את המפקח מטעם המזמין באופן מידי וללא דיחוי לעניין שינויים בלתי צפויים הקשורים בתכנון ו/או בביצוע ו/או בעמידה בלוחות זמנים ו/או גורמים מעכבים.
25. באחריותו לשתף פעולה עם המועצה או מי מטעמה (אשר רשאים לבקר במשרדי נותן השירותים), לעיין ולהתרשם מהתקדמות ואופן ביצוע מתן השירותים בפרויקט, ובכלל זה, לשתף פעולה עם הגורמים הרלוונטיים בנוגע לביקורות שיערכו.
26. באחריותו כל תפקיד אחר שיוטל על נותן השירותים והקשור בעיסוקו ותחום מומחיותו, בקשר עם תכנון מפורט כאמור במכרז זה.

תנאים מיוחדים ודגשים לעבודות הבינוי והקמה:

דגשים:

27. נותן השירותים במכרז יהיה לספק את כוח האדם, כלי הרכב, הציוד, החומרים והאביזרים הדרושים לביצוע כל העבודות. מודגש, כי בכל אחד משלבי ביצוע העבודות ובכל אחד מסוגי העבודות אשר יימסרו לגורם ביצוע, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת ובכל היקף נדרש.
28. איחור בהשלמת העבודות ומסירתן עלול לגרום נזק כבד. משכך, מייחס המזמין חשיבות מכרעת לעמידה בלוחות זמנים, שהינם קשיחים לחלוטין. אי עמידה בלוחות הזמנים להשלמת העבודות ו/או להשלמת כל חלק מהן ביחס ללוח הזמנים החוזי יגרור אחריו הטלת פיצויים על נותן השירותים והשתת הוצאות, כמפורט בהסכם ההתקשרות.
29. המחירים בהצעת המציע, לאחר חישוב ההנחה המוצעת על ידי המציע, יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז וכן את כל הוצאות המציע ובכלל זה – עלות כוח אדם, חומרים, ציוד, מיסים, אגרות, היתרים, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, ערבויות, אישורים, רישיונות, שומרים ושוטרים, הסדרי תנועה זמניים ו/או מיוחדים, גידור מלוא האתר לפי דרישת המזמין, שילוט וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות הקמה

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

ואחזקה שוטפת של דרכי הגישה לאתר, תפעול ואחזקה במהלך תקופה של 5 שנים ממועד מסירת העבודות וקבלת תעודת גמר.

30. עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים שבהצעת המציע ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של נותן השירותים לרבות עלויות יועצים, ביסוס, בניה, הריסה, פינוי, פיתוח, חיבור לתשתיות קיימות, ביצוע העבודות עפ"י היתר הבניה והתקנות, כולל השלמת העבודות ע"פ דרישות המזמין ומסירת העבודות לידי המזמין.

31. מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, נותן השירותים יהיה אחראי בלעדית כל אלה, ולא תשולם לו תוספת תמורה בגינן:

✓ **השגת כל האישורים הנדרשים** על ידי הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות, על פי דרישת כלל הרשויות הרלוונטיות (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת).

✓ עלות קבלת אישורי כל הרשויות הממשלתיות והעירוניות לצורך קבלת **אישורי והיתרי חפירה, דיפון ועבודות עפר באתר.**

✓ **גידור האתר** בהתאם להוראות הגורם המפקח מטעם המזמין.

✓ **אחזקתו ותחזוקתו השוטפת של האתר** במהלך כל תקופת ביצוען של העבודות (כולל ניקיון האתר בסוף כל יום עבודה ומניעת מטרדים).

✓ תכנון וביצוע כלל **הסדרי התנועה הזמניים** אשר יידרשו לצורך ביצוע העבודות במלואן לשיעור רצון המזמין, החל בשכירת שירותיו של יועץ תנועה, והכנת תכניות הסדרי תנועה, עבור באישורן אל מול כלל הגורמים הרלוונטיים, וכלה בביצועם ובכלל זה תשלום עבור שכר שוטרים והצבת אמצעי ומתקני אזהרה על פי דרישות כלל הגורמים הרלוונטיים, באופן שביצוע העבודות ייעשה תוך מזעור פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת מטרדי רעש, ריח וכו' ומניעת הפרעה לתנועה.

✓ **יועץ התנועה מטעם נותן השירותים יידרש להפיק אישורים סופיים בדבר היעדר מפגע תעבורתי – תנועתי, על פי כלל הנחיות הגורמים והמשרדים הרלוונטיים.**

✓ תכנון וביצוע כלל **הסדרי הבטיחות** אשר יידרשו לצורך ביצוע העבודות במלואן לשיעור רצון המזמין, לרבות שכירת שירותיו של יועץ וממונה בבטיחות.

✓ שכירת שירותיהם של קונסטרוקטור ויועץ ביסוס, בשים לב לסוגו ומורכבותו של המיצג המתוכנן.

✓ **איסוף, פינוי והטמנת פסולת באתר מורשה.**

✓ **הזמנת ורכישת מד מים מראש** לצורך ביצוע עבודות המכרז ותשלום עבור צריכת מים וחשמל במהלך ביצוע העבודות (אספקת מים וחשמל – באחריות ועל חשבון נותן השירותים).

מובהר למען הסר ספקות כי נותן השירותים יהא אחראי לרכישת מד מים מראש למטרת התחברות למים לצורך ביצוע עבודות ההקמה ולתשלום בגין צריכת המים וכן עבור צריכת חשמל במהלך ביצוע העבודות (מובהר כי אספקת מים וחשמל – באחריות ועל חשבון נותן השירותים); מובהר כי לצורך מסירת העבודות לידי המועצה/המזמין – יהא נותן השירותים מחוייב בהצגת אישור בכתב מטעם תאגיד המים והביוב האזורי "מי שבע" לפיו שולמו על ידי נותן השירותים מלוא חשבונות המים בגין צריכת המים המלאה של נותן השירותים במסגרת ביצוע העבודות. ללא הצגת אישור זה – לא יהא נותן השירותים רשאי למסור את הפרויקט לידי המזמין, וכל איחור בהצגת אישור זה, יהא בבחינת איחור בהשלמת העבודות נשוא הפרויקט ובמסירתן לידי המזמין, על כל הכרוך והמשתמע מכך על פי חוזה ההתקשרות ותנאי מכרז זה.

✓ **הזמנת וביצוע בדיקות מעבדה ובקרת איכות** בהתאם להוראות המכרז ולפי דרישות המפקח מטעם המזמין.

✓ **לינה וכלכלה** – נותן השירותים מתחייב לדאוג לעצמו ולעובדיו ולמי מטעמו הפועל באתר הבנייה, לכל סידורי הכלכלה והלינה הנדרשים. מובהר כי אין להלין עובדים באתר העבודה, וכי אין להעסיק עובדים זרים אלא אם בידי נותן השירותים הרישיונות להעסקתם.

✓ ביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת ביצוע עבודות המכרז למצב בו הן יהיו תואמות בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, היתר הבניה, דרישות המזמין ו/או כל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת, וכן השלמת כל העבודות לשיעור רצון מנהל הפרויקט מטעם המזמין, ובהתאם לתכניות ולמפרטים נשוא החלופה הרעיונית המאושרת על ידי המזמין, וכן ביצוע מלא ומושלם של עבודות הטיב בתקופת

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

הטיב וכן טיפול מול רשויות שונות כגון: העירייה, מי שבע, חתימה כ"אחראי לביצוע" ו"אחראי לביקורת" כמשמעותם בדין לרבות חוק התכנון והבניה וכל תקנות מכוחו, חתימה על דיווחי מדידה אם וכפי שידרשו ע"י כל רשות מוסמכת ו/או על פי כל דין וטיפול מול חברת החשמל ו/או גורמים שלישיים אחרים במידת הצורך ובהתאם להנחיות המזמין.

32. מובהר בזה, כי :

- **התפרצות מגפת הקורונה או כל מגפה אחרת** (להלן: "**המגפה**"), על כל השלכותיה, ובכלל זה – סגר, השבתה, האטה במשק, הוצאות מיוחדות, עליית מחירים וכל הסדר/הנחיה אחרים שתורה עליהם הממשלה ו/או אשר ייגזרו מעצם אירועי המגפה, וכל אלה יובאו בחשבון על ידי נותן השירותים עת הוא מגיש את הצעתו במכרז זה, הן מבחינת כספית והן מבחינת לוחות זמנים לביצוע, ולא יהיה במגפה בשום אופן "סיכון מוסכם" או "כוח עליון", ולא יהיה בהם כדי לזכות את נותן השירותים בתוספת לתמורה הקבועה במכרז זה, מכל מין ומכל סוג שהיא ולא בשיפוי ו/או פיצוי בגין האמור, ואין ולא תהיה לו למציע הזוכה כל טענה ו/או עילה ו/או תביעה בעניין זה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.
- **מלחמה, מבצע צבאי ו/או מהלך צבאי דומה** (ובכלל זה מלחמה בין רוסיה לאוקראינה) (להלן: "**מלחמה**"), על כל השלכותיה, ובכלל זה – עליית מחירים, האטה בייבוא, מחסור בחומרי גלם וכו' - כל אלה יובאו בחשבון על ידי נותן השירותים עת הוא מגיש את הצעתו במכרז זה, הן מבחינת כספית והן מבחינת לוחות זמנים לביצוע, ולא יהיה במלחמה בשום אופן "סיכון מוסכם" או "כוח עליון", ולא יהיה בהם כדי לזכות את נותן השירותים בתוספת לתמורה הקבועה במכרז זה, מכל מין ומכל סוג שהיא ולא בשיפוי ו/או פיצוי בגין האמור, ואין ולא תהיה לו למציע הזוכה כל טענה ו/או עילה ו/או תביעה בעניין זה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.
- **חגים, צומות וחופשות יובאו** בחשבון על ידי נותן השירותים עת הוא מגיש את הצעתו במכרז זה, הן מבחינת כספית והן מבחינת לוחות זמנים לביצוע ולא תאושר אורכה כלשהי לביצוע העבודות בידי נותן השירותים על פי מכרז זה בשל סיבות אלה ו/או אחרות, אלא על פי שיקול הדעת הבלעדי של המזמין.

33. נותן השירותים מתחייב לבצע את כלל השלבים המקדימים הנדרשים לצורך תחילת ביצוע העבודות ועד אישורן הסופי על ידי מחלקת ההנדסה של המועצה. מודגש למען הסר ספקות, כי אישור לתחילת עבודות שיימסר על ידי מחלקת ההנדסה/הרשות המקומית, לא יהווה צו התחלת עבודה, אלא אם חתום על ידי מורשי החתימה במועצה.

נותן השירותים מצהיר, מאשר ומתחייב כדלקמן :

- 34. בידיו כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי דין לצורך התקשרותו בהסכם זה.
- 35. יודא כי הוא ו/או מי מטעמו, ובכלל זאת כלל גורמי הביצוע מטעמו וצוות העבודה מטעמו, יהיו בכל עת רשומים בכל פנקס המתנהל על פי דין ואשר רישומם בו נדרש, על פי ההסכם או על פי דין, לצורך ביצוע הפרויקט, לרבות הרישומים אשר הוצגו במסגרת הצעת נותן השירותים, רישומים על פי חוק דין. מבלי לגרוע מן האמור, נותן השירותים יודיע למזמין בדבר כל רישום כאמור העתיד להימחק או לפקוע, ובאופן מיידי במקרה בו נשלל או בוטל רישום כאמור.
- 36. יהא עליו לקבל את כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לצורך ביצוע העבודה בהתאם לתכנון המפורט במלואו.
- 37. לא יתחיל בביצוע עבודה כלשהי בטרם הוענקו לו כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לביצועה.
- 38. משך כל תקופת ההסכם ובמהלך כל תקופת ביצוע העבודות, יהיו בידיו כל הסמכויות, הרישומים, הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין לשם ביצוע התחייבויותיו בהתאם למסמכי ההסכם. מבלי לגרוע מן האמור, נותן השירותים יודיע למזמין בדבר כל רישיון, רישום, אישור או היתר העתיד לפקוע, ובאופן מיידי במקרה בו נשלל או בוטל רישיון, רישום, אישור או היתר כאמור ויפעל כדי לחדשם, על אחריותו ועל חשבונו בלבד, מבלי שיהיה באמור על מנת להוות עילה לעיכוב בפרויקט ו/או לפגיעה בטיב הפרויקט.
- 39. ביצוע הסכם זה והתחייבויותיו של נותן השירותים על פיו אושרו כדין על ידי האורגנים המוסמכים של נותן השירותים, וההסכם מהווה התחייבות תקפה ומחייבת של נותן השירותים.
- 40. הוא יהא אחראי לקבלת כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים על פי כל דין מכל רשות ממשלתית, עירונית או כל גורם אחר בעל סמכות על פי דין, לצורך תכנון הפרויקט.

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

41. הוא מכיר את כל היבטי הפרויקט ומודע להם, וכי יש לו הידע, הניסיון, הכישורים, היכולת, והמימון הנדרש לבצע את הפרויקט בהתאם לתנאי ההסכם ובהתאם לכל דין.
42. הוא בחן ובדק בעיני מומחה בנסיבות העניין (ובכלל זה בהתחשב בתנאי הסף הקבועים במכרז, בעצמו ובאמצעות מומחים ויועצים מטעמו, את המשמעות של ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם, ובכלל זה בדק את האתר וסביבתו, את התכניות הסטטוטוריות, את תכולת הפרויקט, את כל הנתונים, התוכניות והמידע כפי שניתנו במסגרת הסכם זה, את תנאי השוק, את זמינותם וטיבם של העבודות, כח האדם והחומרים הדרושים לפרויקט. בעקבות הבחינה והבדיקה האמורה, מאשר המציע, כי ברצונו להתקשר בהסכם נשוא מכרז זה ולבצע את הפרויקט בהתאם למסמכי ההסכם והוא מצהיר שהפרויקט ניתן לביצוע בהתאם לתנאי הסכם זה.
43. הוא בדק בעיני מומחה בנסיבות העניין ובכלל זה בהתחשב בתנאי הסף הקבועים במכרז זה, בעצמו ו/או באמצעות מומחים ויועצים מטעמו, את כל התוכניות הרלוונטיות לביצוע הפרויקט ולסביבת הפרויקט, לדרך ולאתר, וכן את כל הנתונים והמידע כפי שניתנו על ידי המזמין במכרז זה, על כל נספחיו.
44. הוא מתחייב לבצע את העבודות ברמה מקצועית גבוהה ביותר בזהירות הראויה ולהעסיק לשם כך גורם ביצוע, יועץ מים וביוב מלווה או מומחה בביצוע מערכות מים, וצוות עבודה בעלי כישורים מקצועיים ברמה הגבוהה ביותר ולהשתמש בחומרים ובאמצעים נאותים. נותן השירותים יבצע בזהירות ובמקצועיות הראויה את התכנון על כל שלביו ובכלל זה את התכנון העקרוני המוצע, המוקדם והמפורט ואת עבודות הביצוע, יבצע וישלים את כל העבודות הכלולות בפרויקט, לרבות עבודות התחזוקה, הבדק, תיקונים של ליקויים וחסרים, בהתאם להוראות ההסכם.
45. מבלי לגרוע מכלליות האמור, התחייבות נותן השירותים תכלול כל עבודה הנחוצה לעמידה בהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה והנובעת ממנו, וכן כל עבודה שאינה מוזכרת במפורש בהסכם זה אולם דרושה לשם השלמה בטוחה ויעילה של הפרויקט על פי תנאי הסכם זה, והכל במסגרת התמורה וללא כל תשלום נוסף.
46. מצגי נותן השירותים והתחייבויותיו על פי הסכם זה יעמדו בתוקפם החל ממועד החתימה על הסכם זה ולמשך כל תקופת ההסכם. נותן השירותים ייחשב כמי שחזר ואישר את כלל המצגים וההתחייבויות האמורים בכל מועד שבו הוא מגיש בקשה לתשלום למזמין על פי הסכם זה.
47. הוא יוודא שבכל עת יעסק בפרויקט כוח אדם מתאים, מוכשר, מיומן ומספיק כפי שיהיה דרוש לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם {מובהר כי המזמין יהא רשאי לדרוש החלפתו של כל אדם העוסק בפרויקט מטעם נותן השירותים ו/או מי מטעמו, אם לדעת המזמין אותו אדם התנהג באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא את תפקידו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידו או מכל טעם סביר אחר. החלפת כוח אדם לא תהווה בשום מקרה עילה לעיכוב בביצוע העבודות ו/או לפגיעה בטיבם ולא תזכה את נותן השירותים לכל תשלום, פיצוי ו/או שיפוי}.
48. הוא ישתף פעולה באופן מלא ומקצועי עם המזמין ועם כל גורם אחר בעל זיקה לדרך ולאתר, בקשר לביצוע הפרויקט ויישום כל הוראות ההסכם ופרויקטים אחרים שבאחריות אותם גורמים, לרבות בכל הנוגע לממשקים של הפרויקט עם פרויקטים ו/או דרכים אחרות, לרבות – ולמען הסר כל ספק – בקשר עם פרויקטים משיקים ופרויקטים עוקבים ובהתייחס לשלבי פיתוח עתידיים, באתר ובסביבתו.
49. בטיחות האתר והעובדים בפרויקט תהא בעדיפות עליונה בכל שלבי יישום הפרויקט והוא יקפיד ויוודא כי מתקיימות כלל הוראות הדין המחייבות הקשורות בטיחות באתר ומחוץ לו בקשר עם ביצוע העבודות.
50. באחריותו, עובדיו והמועסקים על ידו ומטעמו, לעמוד בכל דרישות הדין הרלוונטיות לנושא הבטיחות בעבודה ובתנועה בנוסח כפי שיחול ויתעדכן מעת לעת.
51. בכל הנוגע לבטיחות בעבודה לפי כל דין יראו את נותן השירותים כקבלן ראשי, לרבות במקרה בו יעסיק המזמין בביצוע הפרויקט קבלנים נוספים ו/או התיר לצדדים שלישיים להיכנס לאתר בהתאם להוראות הסכם זה. נותן השירותים ימלא אחר דרישות כל דין בקשר עם בטיחות בעבודה ובטיחות בתנועה כקבלן ראשי ובכלל זה ימנה מנהל עבודה מוסמך כאחראי בטיחות בעבודה וימסור את ההודעות הנדרשות בחוק מקבלן ראשי. המזמין רשאי לקבוע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, אדם אחר שישימש כקבלן ראשי לעניין בטיחות בעבודה. הודעה על קביעה כאמור תימסר למציע הזוכה בכתב.
52. כל פעולה שנדרש נותן השירותים לבצע על פי הסכם זה והוא אינו מבצעה במועד או באופן הנדרשים, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבצעה בעצמו או באמצעות צדדים שלישיים, במקום נותן השירותים, על אחריותו ועל חשבוננו של נותן השירותים. נותן השירותים ישפה את המזמין מיד עם קבלת דרישה ראשונה בגין העלויות של כל פעולה שבוצעה כאמור, בתוספת תקורות בשיעור 15%. המזמין יהיה רשאי לעכב כל סכום המגיע ממנו למציע הזוכה לצורך מימון עבודות שהמזמין צופה כי הוא עלול לבצע במקום נותן השירותים בהתאם להוראות סעיף זה. לעניין סעיף זה - למעט בנסיבות של חירום או מטעמי בטיחות, לפני מימוש זכותו כאמור, יודיע המזמין למציע הזוכה

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

בכתב על כוונתו לעשות כן, וידרוש ממנו לבצע את הפעולה בתוך פרק זמן סביר שייקבע על ידי המזמין. סמכויות המזמין על פי סעיף זה, לא יגרעו מאחריותו של נותן השירותים לבדק ולעבודות תחזוקה, גם בגין עבודות שבוצעו חלף נותן השירותים.

53. הוא מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מקסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום ולעשות כמיטב יכולתו ע"מ למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, כן מתחייב הוא שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע את מעברם של הולכי רגל וכלי הרכב מכל הסוגים.

54. הוא ינקוט על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הפרעות ותקלות לתנועת כלי רכב, לרבות הצבת תמרורים, מחזירי אור, שכירת שוטרים, פנסים מהבהבים (בשעות הלילה) והצבת עובדים קבועים להכוונת התנועה וכיו"ב, לשביעות רצון המזמין, כמו כן יתקין נותן השירותים על חשבונו דרכים ארעיות לפי הוראות המזמין ויהיה אחראי לאחזקתו במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע העבודה, יבטל את הדרכים הארעיות ויביא את השטח לקדמותו - הכל על חשבונו.

55. הוא יהיה אחראי לשלמות המבנים הקיימים, הגדרות וכל נכס אחר בקרבת מקום ויתקן על חשבונו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מביצוע העבודה.

56. ידוע לו כי האתר המיועד לביצוע הפרויקט, שוכן באזורים מאוכלס, מאוייש ומבונה, ועל כן נדרשת זהירות יתרה בביצוע העבודות ולמניעת נזקים, מטרדים ואי-נוחות בקרב משתמשי ו/או מבקרי המבנה ועוברי אורח ו/או קבלנים אחרים בסמוך לאתר.

57. ידוע לו כי עם גילוי מתקן תת – קרקעי (כגון: צינור, כבל וכד') עליו להודיע מיד למנהל הפרויקט מטעם המזמין ולקבל הוראות על אופן הטיפול בו.

58. כל מתקן, מכל מין ומכל סוג שהוא, הקיים באתר ביצוע העבודות, בין שידוע עליו ובין שלא – יישמר במצבו כפי שהם טרם פירוקם ו/או פינויים על ידי נותן השירותים, ויועברו למיקום עליו יורה מנהל הפרויקט. בשום אופן, לא ייטול נותן השירותים לחזקתו ו/או בכלל או יעביר נותן השירותים את המתקנים הנ"ל, אף אם לא ניתנה לגביהם הוראה מפורשת במכרז זה ו/או בנספחיו. במקרה כזה, חובה על נותן השירותים לבקש ממנהל הפרויקט מטעם המזמין הנחיות מפורשות ביחס לאופן ההתנהלות עם מתקנים כאמור ולפעול בהתאם להוראת מנהל הפרויקט. אי-קיום הוראות סעיף זה, יהווה הפרה יסודית של הוראות מכרז זה וחווה ההתקשרות מכוחו ונותן השירותים יידרש לשפות את המזמין בגין כל חוסר, נזק ו/או אובדן שייגרמו כתוצאה מאי-קיום הוראות סעיף זה, בתוספת תקורות בשיעור 15%.

59. הוא מתחייב לקרוא היטב את חוקי העזר שפורסמו ואושרו למועצה ולהקפיד למלא אחר כל המתחייב על פי חוקים אלו, ומתחייב לשלם על פי החוק כל המיסים וההיטלים המאושרים על ידי המועצה.

נספח 2

נספח תמורה

בתמורה לביצוע כל העבודות, השירותים והתחייבויותיו של נותן השירותים, תשולם לנותן השירותים התמורה הכוללת המלאה והמוחלטת בסך השווה לשיעורים הנקובים בטבלה שלהלן, בניכוי שיעורי ההנחה הנקובים אף הם בטבלה שלהלן – כלל הסכומים כוללים כבר מע"מ (להלן: "התמורה") בגין מלוא השירותים נשוא מכרז מספר **12/2023** כמפורט להלן ובהתאם לשלבי התכנון המפורטים להלן (ככל שיבוצעו במלואם), שלהלן.

פירוט התמורה:

כמפורט בכתב הצעתו הכספית של המציע, במכרז הנ"ל, וכפי שאושר על ידי ועדת המכרזים של המועצה.

שלבי התשלום:

מועד לביצוע התשלום	חלק יחסי על חשבון התמורה שישולם עבור השלב	פירוט העבודות שיושלמו במסגרת השלב
גמר שלב	10%	גמר תכנון מוקדם ואישור חלופה על ידי המזמין
גמר שלב	10%	גמר תכנון מפורט מאושר על ידי המזמין
גמר שלב	5%	גמר הכנת תכניות עבודה לביצוע + קבלת היתר
גמר שלב	55%	גמר הקמה ובינוי של המיצג והפרויקט בכללותו + גמר פיקוח עליון
גמר שלב	20%	המצאת תעודת גמר (טופס 5) חתומה על ידי כלל נציגי המזמין
	100%	סה"כ

הנחיות כלליות:

- **סיום ואישור בדבר סיום והשלמת כל שלב מותניים באישור המזמין בכתב, בלבד.**
- התמורה הינה סופית, מוחלטת ומלאה, והיא לא תשתנה, מכל סיבה שהיא, לרבות כוח עליון, למעט אם בוצעו שינויים ואז יחולו הוראות החוזה ביחס לשאלת הזכאות לתוספת תמורה, ובאיזה אופן.
- יהיה ותופסק עבודתו של המציע הזוכה בטרם השלמת כל שלבי הביצוע דלעיל, תשולם התמורה היחסית בגין העבודה שבוצעה בפועל עד למועד בו הופסקה העבודה, אשר נגזרת מהתמורה (כהגדרתה לעיל), בניכוי הסכומים המפורטים בחוזה ההתקשרות, הרלוונטיים לסיום התקשרות.
- התמורה, כוללת גם את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים, כמפורט בהסכם.
- **ידוע לנותן השירותים כי ביצוע הפרויקט הינו במימון משרד הבינוי והשיכון (להלן: "הגורם המממן") אשר יתנה את המימון (המלא או החלקי לפי העניין) בתנאים שונים בהתאם לנהליו (להלן: "נהלים").**
- **נותן השירותים מתחייב לפעול בשיתוף המועצה בהתאם לדרישות הגורם המממן, ובין היתר, ימציא למועצה את כל האישורים הנדרשים על פי הנהלים וככל הנדרש יעמוד בנהלים, הכל על מנת לאפשר קבלת המימון מהגורם המממן ועם הגשת הצעתו למכרז וחתימתו על הסכם ההתקשרות התחייב והצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בקשר לכך לרבות במקרה בו יידחה מועד תשלום השלב הרלוונטי בנספח זה עד**

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני עי"ש

לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבטוח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור*	מען הנכס המבטוח / כתובת ביצוע העבודות*	המבטוח				
מעמד מבקש האישור* <input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודה	ביצוע והקמת מזרקה בכיכר גני טל בבני עי"ש מכוח מכרז מס' 12/23	שם:	שם: מועצה מקומית בני עי"ש			
		ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:			
		מען:	מען: הכהנים 4			
כיסויים						
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 313- כיסוי בגין נזקי טבע, 314- כיסוי גניבה פריצה ושיד, 316- כיסוי רעידות אדמה, 318- מבטוח נוסף - מבקש האישור, 328- ראשוניות	שווי העבודות:			ביט		כל הסיכונים עבודות קבלניות
	ה					רכוש עליו עובדים
	ה					רכוש סמוך
	ה					פינוי הריסות
302- אחריות צולבת, 304- הרחבת שיפוי, 307- צד גי- קבלנים וקבלני משנה, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 312- כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח, 315- כיסוי לתביעות המל"ל, 321- מבטוח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבטוח- מבקש האישור, 322- מבקש האישור ייחשב כצד גי בפרק זה, 328- ראשוניות, 329-רכוש מבקש האישור ייחשב כצד גי	4,000,000			ביט		צד ג'
	ה					הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר רעד ו/או החלשת משען
	ה	החבות מעבר לני"ל הינה בגבול האחריות המוזכר לעיל עד לסכום של 1,000,000				נזק לרכוש צד גי עקב שימוש בכלי רכב מנועי, מעבר לחבות המכוסה בפוליסה סטנדרטית לביטוח כלי רכב.
	ה					כל אדם שאינו נכלל ברשימות השכר של המבטוח ייחשב כצד שלישי
309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 318- מבטוח נוסף (מבקש האישור), 319- מבטוח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבטוח, 328- ראשוניות	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
	ה					
301- אובדן מסמכים, 303- דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור,	2,000,000			ביט		אחריות מקצועית משולב חבות מוצר
	ה					

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, , 325- מרמה ואי יושר עובדים, 326- פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 327- עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח, 328- ראשוניות, 332- תקופת גילוי (12 חודשים)							
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בספח ג'): *							
069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות), 046 מכירת/רכישת/השכרת ציוד							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

נספח דרישות ביטוח לתקופת הביצוע

טופס 4

לכבוד
מועצה מקומית בני ע"ש

הנדון: כתב ערבות ביצוע

עמוד 60 מתוך 62 עמודים

מכרז פומבי מס' 12/2023
לתכנון והקמה של פסל משולב מזרקה בכיכר גני טל
במועצה המקומית בני ע"ש

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשת") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 70,000 ₪ (שבעים אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט מטה (להלן: "הפרשי הצמדה") זאת בקשר להסכם ל _____ ולהבטחת התחייבויות המבקשים במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל, בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל בכתב ערבות זה: "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות ביצוע זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות הביצוע תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ ועד בכלל, דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך _____ זה לא תיענה.

לאחר יום _____ ערבות זו תהא בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא. דרישה בפקסימיליה לא ת יחשב כדרישה לעניין כתב

ערבות זה.

בנק: _____ תאריך: _____ :

טופס 5

לכבוד
מועצה מקומית בני ע"ש

הנדון: כתב ערבות טיב

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשת") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (_____ שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט מטה (להלן: "הפרשי הצמדה") זאת בקשר להסכם ל _____ ולהבטחת התחייבויות המבקשים במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל, בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל בכתב ערבות זה: "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות ביצוע זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות הביצוע תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ ועד בכלל, דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך _____ זה לא תיענה.

לאחר יום _____ ערבות זו תהא בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא. דרישה בפקסימיליה לא ת יחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק: _____ תאריך: _____