

הנדון: מסמך מענה לשאלות הבהרה

מכרז פומבי מס' 12/2026 להתקשרות עם קבלן בהסכם מסגרת לביצוע עבודות בנייה ושיפוצים במועצה המקומית בני עי"ש

להלן מענה לשאלות הבהרה שהועלו במכרז שבנדון.

המענה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

יש לחתום בתחתית מסמך המענה ולצרף כחלק ממסמכי ההגשה.

מענה	שאלה	סעיף
מסמכי המכרז הם ללא תמורה. הגשת הצעה במכרז – ללא תמורה. כפועל יוצא מכך, אין צורך בהצעת קבלה, וזה כמובן לא תנאי סף. כל מקום בו הדבר נסתר – זו טעות (מנוסח ישן יש להניח)	בפתיח לסעיף 7 (תנאי סף) נקבע כי הקבלה על רכישת מסמכי המכרז תהיה על שם המציע, ובסעיף 9.12.6 ובטבלת המסמכים שבסעיף 23 למסמך ב' נדרש לצרף להצעה "קבלה על רכישת מסמכי המכרז". בסעיף 14 אף מוזכרים "דמי רכישת מסמכי המכרז". מנגד, בסעיף 6.1 נקבע כי המסמכים ניתנים להורדה מאתר המועצה ללא תמורה, ובאתר המועצה לא נמצאה כל אפשרות לרכישת מסמכי המכרז או לקבלת קבלה. נבקש להבהיר: א. האם נדרשת רכישה או רישום של מסמכי המכרז, ואם כן – היכן, כיצד, באיזו עלות ועד איזה מועד? ב. ככל שהמסמכים ניתנים ללא תמורה – נבקש לאשר כי היעדר קבלה לא יפגע בעמידה בתנאי הסף ולא יביא לפסילת ההצעה, ולהבהיר מה יש לצרף במקום הקבלה (והאם די לציין "לא רלוונטי" בטבלת המסמכים).	15.2, 14, 9.12.6, 7, 6.1 מסמך ב' סעיף 23
נכון. המועד האחרון לשאלות הבהרה הוא 5.10.2026.	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה נקוב כ-5.10.2025. נבקש לאשר כי המועד הנכון הוא יום שני 5.10.2026 בשעה 14:00.	3.1.1
ערבות מכרז/הצעה/השתתפות היא 25,000 ₪. נוסח ערבות מתוקן מצ"ב כנספח למענה לשאלות הבהרה.	בנוסח הערבות שבנספח ב'1 נקוב סכום של 25,000 ₪ ובמילים "חמישים אלף ש"ח". לאור הדרישה להגיש את הערבות בנוסח המדויק וללא שינויים, נבקש לאשר כי סכום הערבות הוא 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף ש"ח) ולפרסם נוסח מתוקן.	8.1, 7.2 נספח ב'1

<p>7.4 נספח ב'6(א)</p>	<p>בסעיף 7.4 נדרש ניסיון בהיקף של 1,000,000 ₪ לפחות בשנה, ואילו בנספח ב'6(א) נדרשים פרויקטים בהיקף מצטבר של 18,000,000 ₪ בשנים 2023–2025. נבקש להבהיר מהי הדרישה המחייבת ולתקן את הנספח בהתאם.</p>	<p>1,000,000 ₪ לפחות בשנה – זה המספר הנכון. 18,000,000 ₪ בנספח – זו טעות מנוסח קודם. יש להתעלם ממספר זה ולפרט בהתאם למספר המחייב (1,000,000 ₪ לשנה כאמור). אין צורך בנספח מתוקן לצורך כך. יש למלא פרטים בנספח הקיים ולמחוק את המספר 18,000,000.</p>
<p>11.2 אמת מידה 1 נספח ב'6(א)</p>	<p>בסעיף 11.2 נקבע כי ינוקד פרויקט שהיקפו לא פחת מ-500,000 ₪, ובהמשך כי פרויקטים של 50,000–500,000 ₪ יקבלו גם הם 3 נקודות. בנספח ב'6(א) נקבע רף של 1,000,000 ₪ לפרויקט. נבקש להבהיר מהו ההיקף המינימלי לפרויקט לצורך ניקוד, ומהי שיטת הניקוד לכל מדרגת היקף. כמו כן, בכותרת עמודת "היקף כספי" בנספח ב'6(א) נקבע כי "חובה להציג" פרויקטים של בנייה ושיפוצים בהיקף מצטבר שלא יפחת מ-18,000,000 ₪ בשנים 2023–2025. דרישה זו אינה מופיעה בתנאי הסף שבסעיף 7.4. נבקש להבהיר האם מדובר בדרישת חובה, ואם לא – לתקן את הנספח בהתאם.</p>	<p>כאמור, יש להשתמש בנספח ב'6 רק לצורך מילוי פרטים. המספרים המחייבים הם אלה בסעיף 11.2. אין צורך לתקן את הנספח, אלא רק למלא בו פרטים, אשר יבדקו בהתאם לסעיף 11.2.</p>
<p>מסמך ב' סעיפים 6, 14 נספח ב'3 סעיף 6 נספח ב'8</p>	<p>במסמכי המכרז מופיעים המונחים "החברה" ו"יפה נוף". נבקש לאשר כי בכל מקום כאמור הכוונה למועצה המקומית בני ע"ש / המזמינה, וכי הפניות לסעיפים שאינם קיימים (סעיף "0" בסעיף 11.1, סעיף "19.7 18.3" בסעיף 17.7, סעיף 11 במסמך ב' סעיף 7) יתוקנו.</p>	<p>מאושר. הכוונה למועצה המקומית בני ע"ש. יש למחוק בעט ולתקן בנספח בהתאם. הפניות לסעיפים לא רלוונטיים – יש לתקן ככל הניתן או להתעלם.</p>
<p>16.4, 16.6</p>	<p>נבקש להבהיר: (א) האם ה"העתק הצילומי" הנדרש בסעיף 16.4 מתייחס לטופס ההצעה (מסמך ב') בלבד או לכלל חוברת המכרז? (ב) האם יתקבלו מסמכים החתומים בחתימה אלקטרונית מאושרת, או שנדרשת חתימה מקורית בדיו בלבד?</p>	<p>יש להדפיס את מסמכי המכרז, ולחתום בכל דרך. לאחר מכן יש לעשות העתק במכונת צילום, של כלל המסמכים, ולצרף כהעתק. הדרישה להעתק נובעת מדרישות הדין בלבד (שמחייבים העתק).</p>

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
המועצה המקומית בני עיי"ש

א.ג.נ,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר להשתתפותו של המבקש ב מכרז פומבי מס' 12/2026 להתקשרות עם קבלן בהסכם מסגרת לביצוע עבודות בנייה ושיפוצים במועצה המקומית בני עיי"ש, לרבות לשם הבטחת מלוי איזה מקרב התחייבויותיו של המבקש על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה של המבקש ו/או על פי החוזה שייחתם בעקבותיו – אם יחתם – ביניכם לבין המבקש. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו וחלף ערבות זו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הערבות או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 15.4.2027 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 15.4.2027 לא תענה.

לאחר יום 15.4.2027 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה למימוש הערבות שתגיע בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה על פי תנאי הערבות ולא תיענה.

דרישה למימוש הערבות תופנה לסניף הבנק בכתובת: _____

בכבוד רב,

_____ חתימת הבנק:

_____ תאריך:

<p>הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים כל סטייה מנוסח הערבות דלעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה</p>
